□収益物件 売出中□月321,000円の家賃収入有!表面利回り4.9%♫【24時まで内覧可・年中無休

・送迎可】お仕事を頑張る皆様の為に、18時までの御予約で24時まで物件案内可能です♪





【設備・こだわり条件】:リフォーム済【設備備考】: ※約8年前に1800万円程度のリフォーム修繕を行っています。 【物件備考】: ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお買い物だからこそ、お客様を「幸せ」にも「不幸せ」にもできてしま う。。。どうせ買うなら「幸せ」になってほしい。そこで、私たちは、お客様の人生を預かる気持ちで、お客様にあった100%の物件 をご紹介いたします! 営業マンなんてみんな一緒?いえ、弊社にいらっしゃれば、それが覆ります。 ぜひ、マイホームをお探しの方は、 ご連絡お待ちしております。 ※御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について 物件ご案内時にアンケートのご記入 及び、LINE友達追加が条件となります。



〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

物件種別	売店舗		
所在地	那覇市前島3丁目		
価格	7,800万円		
価格備考	1階:14.5万円/月、2階:16万円/月で賃貸中		
間取り	-		
間取り詳細	※1階:焼肉店、2階:貸し部屋8室(水回共用)		
物件名	那覇市前島3丁目2階建店舗		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数		-	
建物面積	193.64m² / 58.58坪	土地面積	138.41m² / 41.87坪
築年月	1963年04月(築62年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (相談)	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	東9.5m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約6分 【バス停】とまりん前: 徒歩約3分		

更新日:2025/12/15 公開期限:2025/12/28

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休

