

【アパート4棟一括売買】4棟分年間家賃収入13,555,500円！表面利回り8.47%！築年数は経つてますが入居率は高いです！是非、ご検討下さい(^^)/



【設備備考】:上水道/下水道【物件備考】: A棟1989年築・RCB造4階建 B棟1990年築・RCB造5階建 C棟1990年築・RCB造4階建 D棟1984年築・RCB造3階建 ※将来再建築の際には、開発許可が必要となります。※普通賃貸契約にて賃貸中。自主管理物件となっております。※1棟毎の販売は行っておりません。※現状引渡しとなります。

物件種別	売アパート		
所在地	糸満市阿波根		
価格	1億6,000万円		
価格備考	アパート4棟+駐車場用地の売買金額となっております。		
間取り	2LDK		
間取り詳細	-		
物件名	コーポ白川 A棟・B棟・C棟・D棟		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	1476.9m <sup>2</sup> / 446.76坪	土地面積	1243.05m <sup>2</sup> / 376.02坪
築年月	1984年01月(築42年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	市街化調整区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】阿波根バス停: 徒歩約4分		

更新日: 2026/05/08 公開期限: 2026/05/21

スマホで物件を見る



株式会社 新潮ホーム

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-7-2 1階  
 沖縄県知事(1)第5391号

TEL 098-988-4033

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日