【ライオンズマンション大道】国際通りまで徒歩圏内のオーナーチェンジ物件!!表面利回り5.4%!リフォーム済(2023年:和室2部屋を洋室に。クロス張替。フローリング上張り。)





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,大学・専門近く,エレベーター,リフォーム済【設備備考】: ※現在賃貸中の為、内覧はできません。 【物件備考】: ■家賃収入828,000円/年(定期借家契約中:期間2025年12月まで) ■修繕費15,96 0円/月 ■管理費11,600円/月 ※駐車場無し。

物件種別 売マンション 那覇市大道 所在地 1,480万円 価格 価格備考 間取り 2DK 洋6 洋6 DK6.5 間取り詳細 ライオンズマンション大道 物件名 建物構造 RC(鉄筋コンクリート造) 所在階/階数 5階 (7階建) 建物面積 49.71m² / 15.04坪 土地面積 築年月 1985年04月(築40年) 土地権利 所有 即日 地目 宅地 引渡し 第一種中高層 都市計画 市街化区域 用途地域 建ペい率 / 60% / 200% 専任媒介 取引態様 容積率 接道方向 私道負担 無し ペット 不可 【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約9分 交通 【バス停】メディカルプラザ大道中央: 徒歩約3分

更新日:2025/12/12 公開期限:2025/12/25

スマホで物件を見る



株式会社 新潮ホーム

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-7-2 1階

沖縄県知事(1)第5391号

TEL 098-988-4033

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日