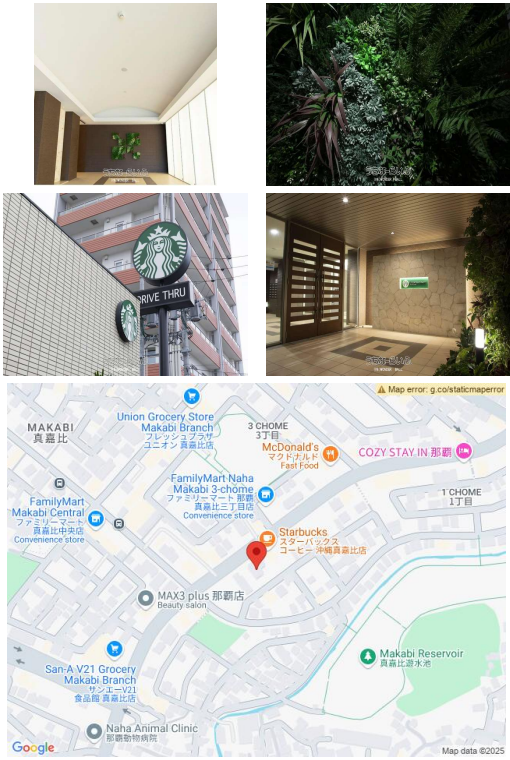


真嘉比スターバックス隣のマンションです。他お部屋写真、図面もあります。PDFデータのみになりますので
お問合せいただきましたら、メールにてお送りいたします。オーナーチェンジ物件！現在17万円で賃貸中。住
環境良し。駐車場縦列2台引継ぎ出来ます。業者様へ紹介可能ですのでご紹介ください。



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,角部屋
物件備考:◆年間継続地代（借地料）132,547円/年 ◆固定資産税103,622円/年 ◆駐車場2台縦列10,000円/月 ◆管理費8,800円/月
◆修繕積立金3,600円/月 ◆賃貸管理委託費用9,350円/月 ◆インターネットは管理費に組み込まれてます ◆全館浄水 ◆借地期間
2016年3月22日～2072年3月21日 ... 1

スマホで物件を見る



(株)WONDER BALL

〒904-0011 沖縄県沖縄市照屋 2-22-20 1F
沖縄県知事(1)第5376号

物件種別	売マンション		
所在地	那覇市松島1丁目		
価格	4,580万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋8.1 洋6.4 洋4.2 LDK15 ※4.2 帖のお部屋は現在ウォークインクローゼットです。		
物件名	ベアーズコート真嘉比		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	3階（10階建）		
建物面積	71.99㎡ / 21.78坪	土地面積	391.54㎡ / 118.44坪
築年月	2018年05月（築7年）	土地権利	借地
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種住居 第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北西	私道負担	無し
ペット	可 ※小型犬2匹まで		
交通	【モノレール】市立病院前駅：徒歩約10分		

更新日：2025/04/18 公開期限：2025/05/01

TEL 098-988-5492

営業時間: 10:00～19:00 内覧のお問い合わせでしたら 時間外でもお受けいたしますのでご連絡ください。

定休日:

水曜日・日曜日※定休日は電話対応のみ可能。お問合せ内容によってご連絡が遅くな
※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

