

表面利回り5.8%の収益物件。コンビニ・スーパーが徒歩圏内に揃う生活利便性の高い立地【築浅×満室稼働中】コンビニ・スーパーが徒歩圏内に揃う生活利便性の高い立地。安定した賃貸需要が期待でき、資産形成・不動産投資をご検討の方にお勧めです。担当者：上間090-8913-1023

弊社専任物件

築浅×満室稼働中

安定した賃貸需要が期待できる

オーナー様

ちょうどいい価格帯の投資物件

金融機関融資相談サポートいたします。

なぜ売るのが？

表面利回り5.8%

コンビニ・スーパー徒歩圏内に揃う

生活利便性の高い高い立地

資産形成・不動産投資ご検討の方に おすすめです

買っていい物件なの？

ご納得の寄り添いサポートいたします。



【設備・こだわり条件】:収益物件,一人暮らし向き【設備備考】:設備の詳細は担当者よりご説明いたします。【物件備考】:担当者：前川：090-5290-3592 住まい、不動産の購入は、これからの暮らしを大きく左右する大切な選択です。だからこそ私たちは【ヒマワリ】のようにいつもお客様の方向を向き あたたかく寄り添う存在でありたいと考えています。物件探しだけでなく、住宅ローンのご相談や資金計画のお手伝いなど 分かりにくいことや不安に感じやすい部分も、一つひとつ丁寧に説明いたします。「まだ具体的に決まっていない」「まずは話だけ聞いてみたい」 そんな段階でもどうぞ安心してご相談ください。無理のない計画で、安心して新しい暮らしを始めていただくこと。それが【ヒマワリハウジング】の変わらない想いです。皆さまの暮らしが明るく前向きなものになるよう、心を込めてお手伝いさせていただきます。

スマホで物件を見る

株式会社ヒマワリハウジング

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 572 コラリア102

沖縄県知事（1）5247号

物件種別	売アパート（1階店舗）		
所在地	那覇市首里大名町2丁目		
価格	1億380万円		
価格備考	価格以外の費用に関しては担当者からご説明いたします。		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	※・1階 店舗・2階 1R住居3室・3階 1R住居3室・4階 1R住居3室		
物件名	Hana House-Ona Ⅱ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	155.54㎡ / 47.05坪	土地面積	106.73㎡ / 32.28坪
築年月	2020年01月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	東	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【モノレール】経塚駅: 徒歩約13分 【バス停】経塚: 徒歩約3分		

更新日：2026/09/03 公開期限：2026/09/16

TEL 098-917-5801

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 不定休・お盆・年末年始・GW