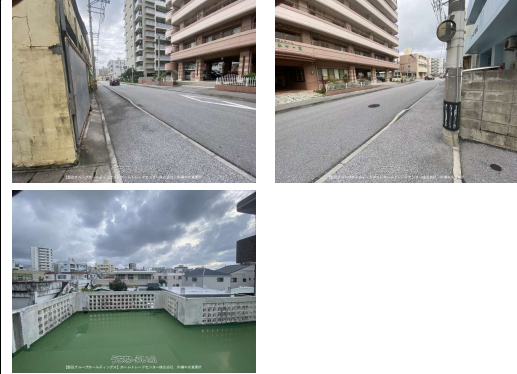


投資物件です♪利回り7.2%！原則再建築不可ですが車庫2台有！家賃12万円で賃貸中♪ 退去後は自己利用、賃貸、人気エリアでシェアハウス♪路線価価格：坪39万円♪





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】:■ガスコンロ■沖縄電力■個別LPG・公営水道・公共下水【物件備考】:～飯田グループホールディングス唯一の不動産販売専門会社です～ 住まいのことなら何でも相談できる、地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。 住まいを販売するだけでなく、メンテナンス、リフォーム、カスタマイズ、売却相談まで、お引渡し後も長くお付き合いできるお客様に寄り添ったサービスを提供いたします。

物件種別	その他		
所在地	浦添市仲西3丁目		
価格	2,580万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋6 洋6 和6 和8 LDK16 ※全居室収納スペースあり、屋上付き		
物件名	【収益物件】浦添市仲西3丁目		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	100.3m ² / 30.34坪	土地面積	237.33m ² / 71.79坪
築年月	1981年10月(築44年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	西4m	私道負担	有り
ペット	-		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約28分 【バス停】神森小学校入り口: 徒歩約4分		

更新日：2025/10/31 公開期限：2025/11/13

スマホで物件を見る



【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター TEL 0120-627-888
株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3
国土交通大臣免許(3)第8044号

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00
定休日: 水曜日・年末年始

