

店舗・民泊賃貸中の為、内覧できません表面利回り12.5%！沖縄市中央に民泊兼店舗の借地物件が出ました

！！詳細は備考欄をご参照ください！提携銀行相談できます。付近物件もお探しの方は是非ハウステラまでご連絡ください♪



【物件備考】：■売買価格：5,500万円 ■借地料：年間18万円（月1.5万円） ■1F店舗：2店舗あり満室 賃料：①17.6万円②12.3万円 ■2F・3F民泊：現在満室 賃料：27.5万円



物件種別	売店舗兼民泊		
所在地	沖縄市中央1丁目		
価格	5,500万円		
価格備考	契約時に、手付金と印紙が必要となります。銀行保証料・手数料は銀行や物件により異なるため詳しくは担...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	沖縄市中央1丁目		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	227.52m ² / 68.82坪	土地面積	-
築年月	1971年05月(築54年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅：徒步約193分 【バス停】胡屋：徒步約2分		

更新日：2025/12/26 公開期限：2026/01/08

スマホで物件を見る

株式会社ハウステラ 沖縄市本店

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 3-2-20

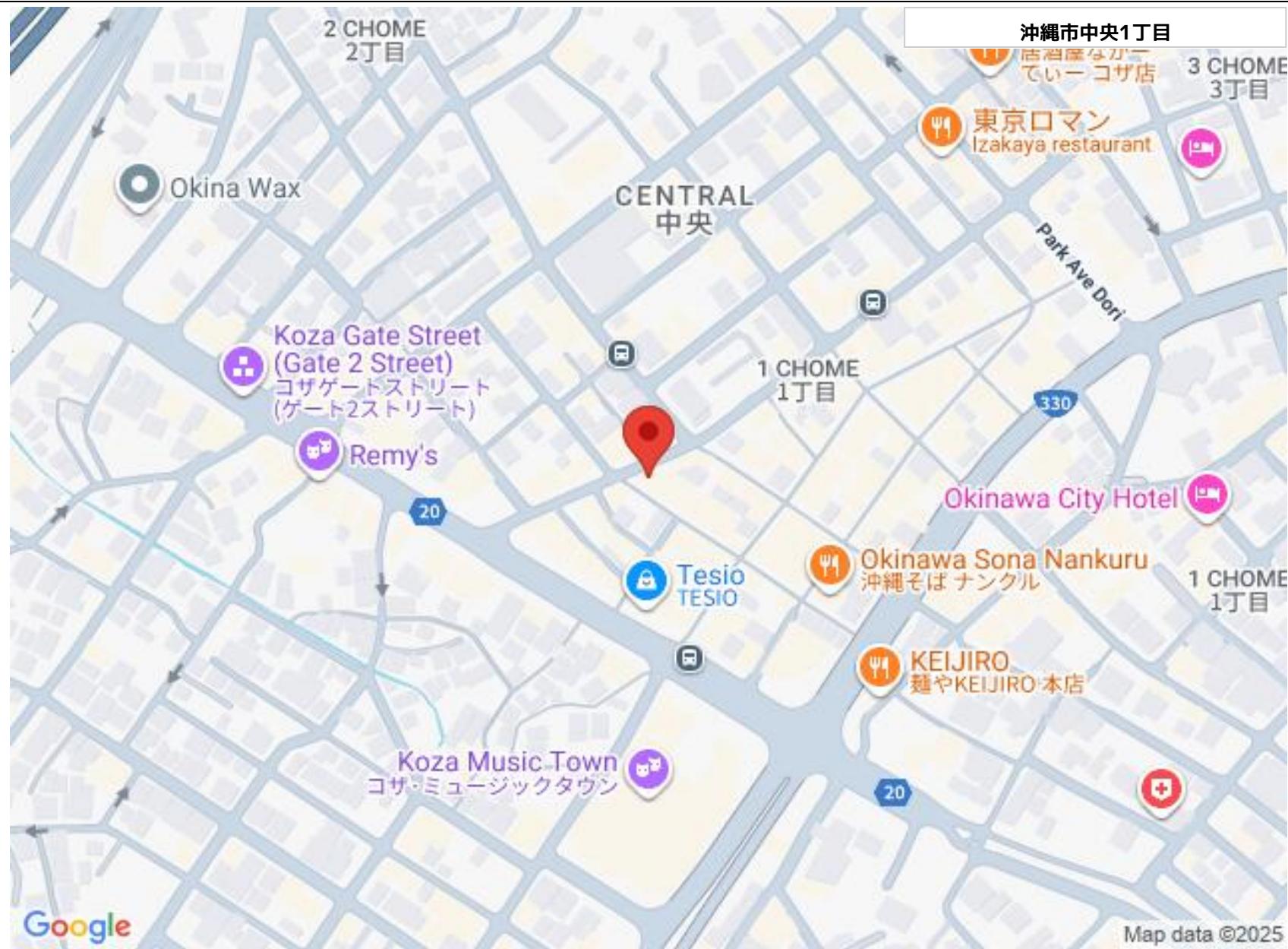
沖縄県知事(1)第5280号



TEL 098-932-0001

営業時間：09:00～18:00

定休日：第4水曜日・年末年始



株式会社ハウステラ 沖縄市本店

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 3-2-20

沖縄県知事(1)第5280号

TEL 098-932-0001

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 第4水曜日・年末年始