

【価格調整致しました(^-^)]☆嘉手納飛行場☆倍率47倍☆単独名義☆年間地料384,179円☆宅地見  
 込地☆継続的な借地料が見込める軍用地のご購入は如何でしょうか？お気軽にお問い合わせ下さい(^-^)



**【現金（現金）1億円を相続する場合の評価額】**  
 評価額が相続した金額のまま  
 現金1億円を相続する場合、相続税評価額はそのままです。相続税は、相続した金額そのままの税率で計算されます。

**【1億円で軍用地を購入した場合の評価額】**  
 現金から軍用地に換えた土地の評価額は、現金1億円の7割（7000万円）です。また、1%の利率で借入した金額（1000万円）も評価額に含まれます。総評価額は21,000万円（21,000万円）です。

【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】:【軍用地】嘉手納飛行場☆倍率47倍☆単独名義☆年間地料384,179円☆宅地見込地  
 ☆継続的な借地料が見込める軍用地のご購入は如何でしょうか？お気軽にお問い合わせ下さい(^-^)

物件種別	その他		
所在地	嘉手納町野国		
価格	1,805万円		
価格備考	☆倍率47倍となります		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	軍用地（嘉手納飛行場）		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	223m <sup>2</sup> / 67.45坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/07/02 公開期限：2026/07/15

スマホで物件を見る

**合同会社URIBA**  
 〒901-0146 沖縄県那覇市具志 3-12-17 かなえマンション301  
 沖縄県知事(2)第5271号

**TEL 098-995-9931**  
 営業時間：09:00~18:00  
 定休日：ナシ