

☆価格調整しました!(^^)!沖縄市高原の土地付中古戸建です♪一階はオール電化で約31坪（3LDK）と広々としています(^^)2階、3階は現在賃貸中です。屋上には太陽光も完備しています(^^)国道329号線からのアクセスも良好♪一階にオーナー様の住宅にしてアパート経営は如何でしょうか？物件購入のご相...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,家賃保証,角部屋,オール電化,ファミリー向き【設備備考】:オール電化は1階の住宅のみ、2階と3階はプロパンガスとなります。【物件備考】: ☆価格調整しました!(^^)!沖縄市高原の土地付中古戸建です♪一階はオール電化で約31坪（3LDK）と広々としています(^^)2階、3階は現在賃貸中です。屋上には太陽光も完備しています(^^)国道329号線からのアクセスも良好♪一階にオーナー様の住宅にしてアパート経営は如何でしょうか？物件購入のご相談にも応じます☆お気軽にお問合せ下さい(^^)

スマホで物件を見る



合同会社URIBA

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 3-12-17 かなえマンション301  
沖縄県知事(1)第5271号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7746-9220104-0006/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-7746-9220104-0006 図面出力日: 2026/02/04

| 物件種別       | 住宅兼アパート                                      |      |                                |
|------------|--|------|--------------------------------|
| 所在地        | 沖縄市高原4丁目                                     |      |                                |
| 価格         | 1億1,000万円                                    |      |                                |
| 価格備考       | -  |      |                                |
| 間取り        | 3LDK   |      |                                |
| 間取り詳細      | 洋4.2 洋6.3 洋8 LDK17.15 ※2階と3階は2LDKが各階2室となります。 |      |                                |
| 物件名        | NFDビル  |      |                                |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                           |      |                                |
| 所在階／階数     | -  |      |                                |
| 建物面積       | 294.73m <sup>2</sup> / 89.16坪                | 土地面積 | 481.03m <sup>2</sup> / 145.51坪 |
| 築年月        | 2017年02月(築9年)                                | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し        | 相談   | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域       | 第一種住居  | 都市計画 | 非線引                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                   | 取引態様 | 一般媒介                           |
| 接道方向       | 南16.2m                                       | 私道負担 | 無し                             |
| ペット        | -  |      |                                |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約184分<br>【バス停】高原南バス: 徒歩約9分  |      |                                |

更新日: 2026/02/03 公開期限: 2026/02/16

TEL 098-995-9931

営業時間: 09:00~18:00

定休日: ナシ

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。うちなーらいつ