

★眺めの良い高台に建つ築9年1Kタイプ全11室★現在満室！年収入7,500,000円



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター,一人暮らし向き 【物件備考】:※所有権移転費用は買手負担となります。【令和7年度固定資産税:土地建物合計 703,692円】

|            |                               |      |                                |
|------------|-------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売アパート                         |      |                                |
| 所在地        | 那覇市楚辺2丁目                      |      |                                |
| 価格         | 1億3,500万円                     |      |                                |
| 価格備考       | -                             |      |                                |
| 間取り        | 1K                            |      |                                |
| 間取り詳細      | -                             |      |                                |
| 物件名        | クレストビュー                       |      |                                |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)                |      |                                |
| 所在階／階数     | -                             |      |                                |
| 建物面積       | 386.9m <sup>2</sup> / 117.04坪 | 土地面積 | 450.98m <sup>2</sup> / 136.42坪 |
| 築年月        | 2016年09月(築9年)                 | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し        | 相談                            | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域       | 第一種住居                         | 都市計画 | 市街化区域                          |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                    | 取引態様 | 専任媒介                           |
| 接道方向       | 西、北西                          | 私道負担 | -                              |
| ペット        | 相談                            |      |                                |
| 交通         | 【モノレール】壺川駅: 徒歩約20分            |      |                                |

更新日: 2026/02/04 公開期限: 2026/02/17

スマホで物件を見る



タフホーム株式会社

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 148-6 102

沖縄県知事免許番号 (2) 第5160号



那霸市楚辺2丁目

## タフホーム株式会社

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 148-6 102

沖縄県知事免許番号 (2) 第5160号

TEL 098-851-3220

営業時間: 月-金 09:00~18:00 第1、3土曜日 10:00~16:00

定休日: 日曜・祝日・第2、第4、第5土曜日