

\\ 室内外リフォーム済* 県道沿いの3階建て / 現在1階空室(想定家賃220,000円)・2階：家賃1

00,000円・3階家賃65,000円・50,000円* 年間想定家賃収入522万円* 想定表面利回り8

.7%* モノレール古島駅まで徒歩5分、古島インターバス停まで徒歩2分と交通面便利な立地♪



【設備・こだわり条件】:収益物件,リフォーム済 【物件備考】: ■固定資産税: 113,100円(令和7年度) 詳細はお気軽にお問
い合わせください。

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1)第5324号

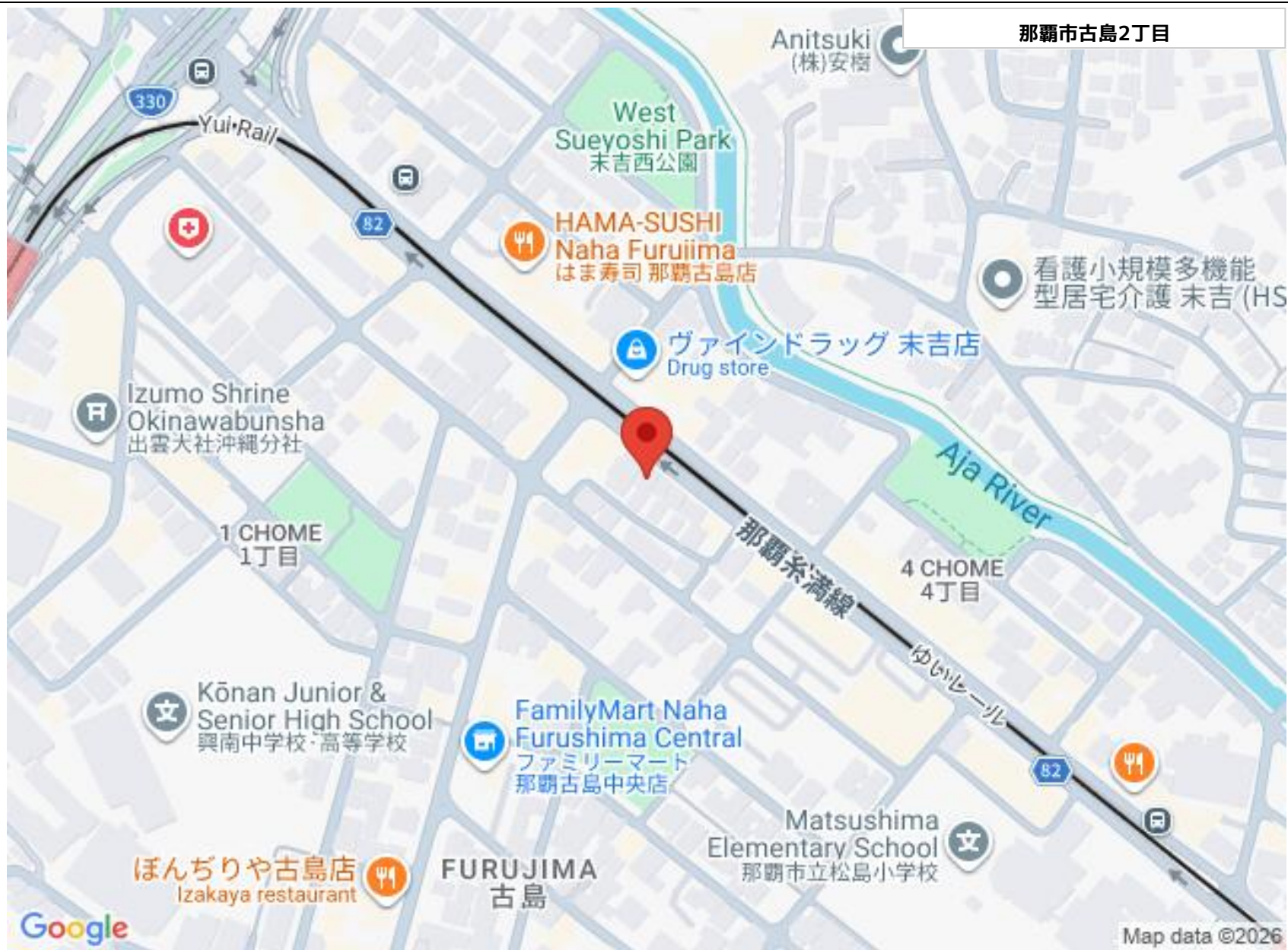
物件種別	店舗兼アパート		
所在地	那覇市古島2丁目		
価格	6,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋4.5 洋6 LDK6 ※1階：店舗2階：2LDK K3階：2LDK・1Room		
物件名	-		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	192.7m ² / 58.29坪	土地面積	114.9m ² / 34.75坪
築年月	1976年11月(築49年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北東24m	私道負担	-
ペット	相談		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約5分 【バス停】古島インター: 徒歩約2分		

更新日: 2026/06/11 公開期限: 2026/06/24

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日