

全5世帯の売アパート!!満室時想定家賃収入271,000円/月(年間収入3,252,000円)利回り  
8.1%★国道329号線沿い、バス停まで徒歩1分とアクセス便利な場所!!金武小・中学校まで徒歩9分以  
内と通学面も安心です(\*^^\*)収益物件をお探しの方がいいでしょうか？



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】: ※現在101・102号室は空き家の為想定家賃での収入計算となります。 ※  
室内写真は、101・102号室の写真となります。 ※敷地一部越境有り。 ※修繕要す。

物件種別	売アパート		
所在地	金武町金武		
価格	4,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 和6 LDK13 ※納戸3帖		
物件名	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	224.03㎡ / 67.77坪	土地面積	180.87㎡ / 54.71坪
築年月	1981年06月(築44年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	西14m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】金武小学校入口: 徒歩約1分		

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F  
沖縄県知事（1）第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 日曜日・祝日



金武町金武

島ダイニング  
三代目OH!さまや  
Izakaya restaurant

Kin Town Hall  
金武町役場

Okinawa Fusion  
Patisserie Mont Crea  
Okinawa fusion  
patisserie Mont Crea

Namizatoku  
Community Center  
並里区公民館

Ukka Gaa Spring  
金武大川(ウツカガー)

Familymart  
Kinshogakkozen Shop  
ファミリーマート  
金武小学校前店

Kin Elementary School  
金武町立金武小学校

Kin Children's Park  
金武児童公園

Ki / Nku Library  
金武地区公民館/  
金武区図書館

Kin Baptist Church  
金武バプテスト教会

合同会社 Voice  
Beauty salon

Google

Map data ©2026

## まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日