

全5世帯の売アパート!!満室時想定家賃収入271,000円/月(年間収入3,252,000円)利回り
8.1%★国道329号線沿い、バス停まで徒歩1分とアクセス便利な場所!!金武小・中学校まで徒歩9分以
内と通学面も安心です(*^^*)収益物件をお探しの方がいいでしょうか？



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】: ※現在101・102号室は空き家の為想定家賃での収入計算となります。 ※
室内写真は、101・102号室の写真となります。 ※敷地一部越境有り。 ※修繕要す。

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社
〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F
沖縄県知事（1）第5324号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7723-9250710-0533/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7723-9250710-0533 図面出力日：2026/02/01

物件種別	売アパート		
所在地	金武町金武		
価格	4,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 和6 LDK13 ※納戸3帖		
物件名	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	224.03m ² / 67.77坪	土地面積	180.87m ² / 54.71坪
築年月	1981年06月(築44年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	西14m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】金武小学校入口: 徒歩約1分		

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。