

* 現在満室(全32部屋) * 年間家賃収入23,808,000円 * 太陽光売電収入120万円 / 年 * 合計年間収入2500万円 * 表面利回り5.3% * 敷地広々とした売アパート!! 敷地内にお子様が遊べる遊具有り * 大北小学校まで徒歩8分とお子様の通学も安心♪スーパー等も近く便利な立地です(*^^*)



設備・こだわり条件:オートロック,エレベーター,ファミリー向き
 物件備考: * 固定資産税: 1,866,518円(令和6年度) ※太陽光パネルも売買価格に含まれます。詳細はお気軽にお問い合わせください。い

物件種別	売アパート		
所在地	名護市大北3丁目		
価格	4億7,000万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	-		
物件名	フェニックスマンション		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階 / 階数	-		
建物面積	2121.4m ² / 641.72坪	土地面積	2621.3m ² / 792.94坪
築年月	2009年04月(築16年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北6m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】 県営名護団地(北)バス停: 徒歩約2分		

更新日: 2025/04/28 公開期限: 2025/05/11

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1)第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日