

表面利回り7.3%【現在満室】下駄ばき駐車場に屋上付の2世帯住宅*現在賃貸中*1階：75,000円／月・2階：70,000円／月(年間家賃収入174万円)!!生活便利な好立地★国道329号線近く交通アクセス面良し◎スーパー等も近く買い物便利◎小・中学校まで徒歩10分以内と通学も安心(*^々^*)



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,角地,リフォーム済,二世帯住宅 【物件備考】:※和室→洋室に変更 ※準防火地域に定められています。※固定資産税：約59,155円(令和6年度) 詳細はお気軽にお問合せ下さい!!

物件種別	売戸建		
所在地	沖縄市照屋1丁目		
価格	2,380万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 洋6 LDK10 ※2LDK×2部屋		
物件名	二世帯住宅		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階／階数	-		
建物面積	108.05m ² / 32.69坪	土地面積	126.91m ² / 38.39坪
築年月	1976年03月(築49年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	近商	都市計画	-
建ぺい率／容積率	80% / 300%	取引態様	専任媒介
接道方向	北東4.2m、東3.3m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】照屋バス停: 徒歩約3分		

更新日：2025/12/09 公開期限：2025/12/22

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

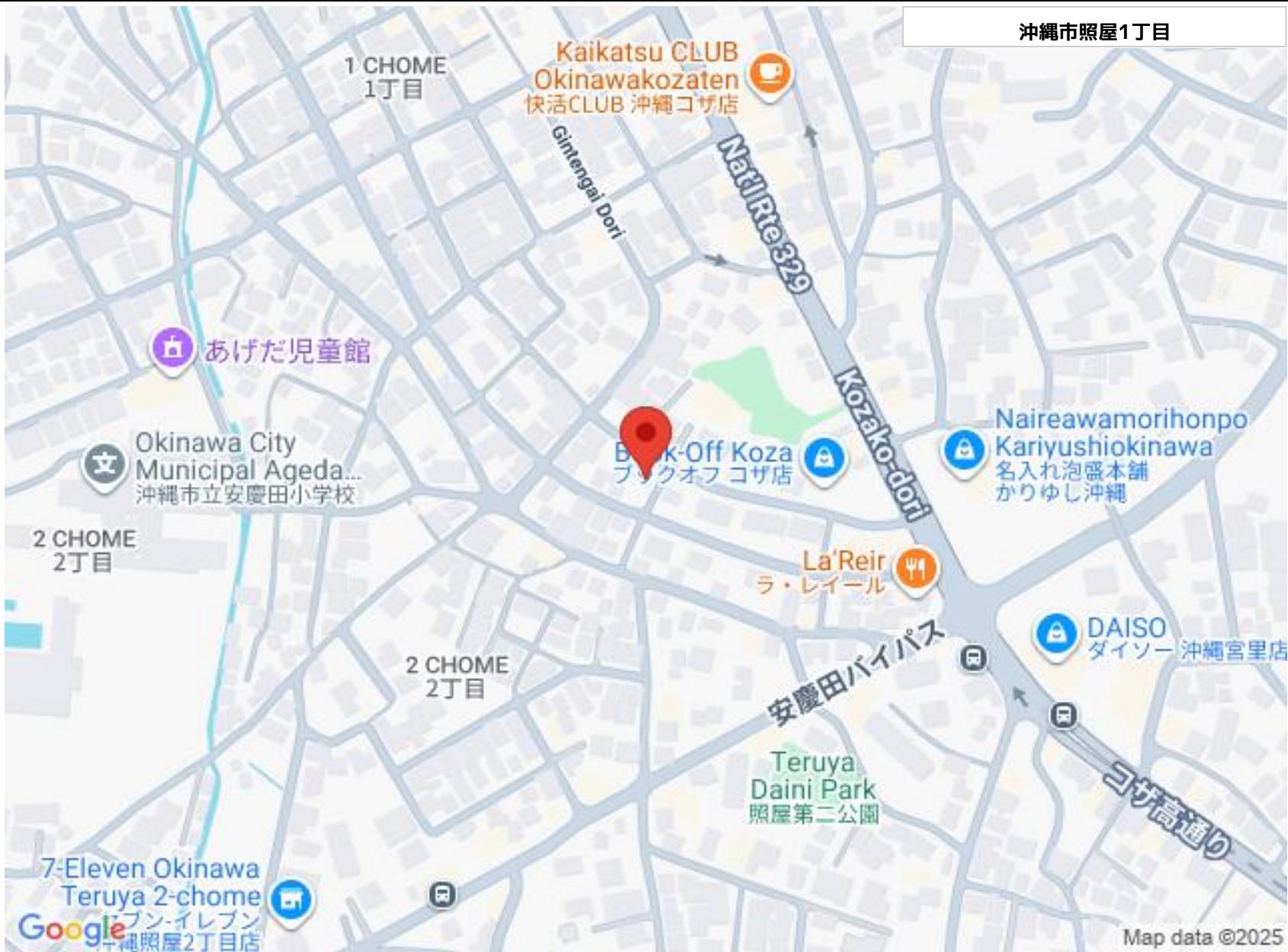
〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1) 第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日・祝日



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事 (1) 第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日