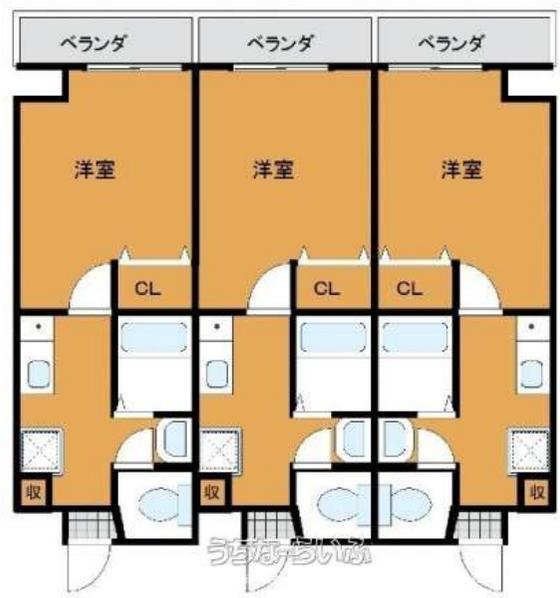


【那覇市内の築浅マンション！】年間収入約1998万円（利回り4.99%）1Kx27世帯+1店舗/  
 現在1棟貸し 価格交渉も可能ですので、お気軽にお問い合わせくださいm(\_\_)m

物件写真・間取りが現況と異なる場合には現況を優先致します



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター 【物件備考】：-

物件種別	売マンション		
所在地	那覇市泊1丁目		
価格	4億円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	※27戸1F店舗		
物件名	シンアイマンション泊		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	684.47m <sup>2</sup> / 207.05坪	土地面積	250.91m <sup>2</sup> / 75.9坪
築年月	2019年07月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】牧志駅：徒歩約7分		

更新日：2026/05/15 公開期限：2026/05/28

スマホで物件を見る



## 株式会社NEXT STAGE

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-16-5 サンライズGINOZA3F  
 沖縄県知事(2)第5221号

TEL 098-988-4011

営業時間：10:00~19:00

定休日：日曜日、祭日、夏季休暇、年末年始