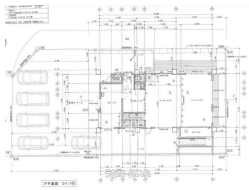
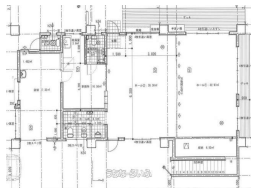
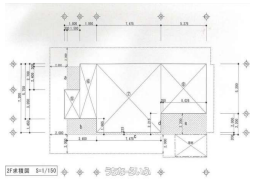
【動画と2階の写真追加】1階は学童仕様！2階は居住スペース、綺麗にご利用されておりました！「あだね川公園」が道向かい！角地！保育や介護に！条件ご相談ください！







【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,角地,角部屋 【物件備考】:【1階123.28㎡（37.29坪）ホールのみで71.27㎡】【2階97.95㎡（29.62坪）3LDK（LDK33.63㎡、洋室①11.81㎡、洋室②③7.56㎡、バルコニー73.47㎡）】【厨房機器等もリース契約なし、売買金額に含まれてます】【厨房排水グリストラップあり】【外置き大型冷蔵庫あり（動力）】【エアコン付き】【パターン①、事業用ローン9000万円、金利2.5%、30年、43万7499円/月】【パターン②、（住宅ローン4000万、1%、40年、10万1142円/月）＋（事業用ローン5000万、2.5%、30年、24万3055円/月）＝34万4197円/月】

物件種別	**その他**		
所在地	名護市宇茂佐の森2丁目		
価格	**9,000万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋7 洋4.5 洋4.5 LDK20		
物件名	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	221.23㎡ / 66.92坪	土地面積	439.01㎡ / 132.8坪
築年月	2016年03月(築9年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/08/22 公開期限：2025/09/04

スマホで物件を見る

有限会社マルトモ不動産

〒905-0011　沖縄県名護市宮里 1-5-30 松田アパート 101

沖縄県知事(1)第5220号

TEL 0980-43-6936

営業時間: 月-土 09:00～18:00

定休日: 毎月第3水曜日･日曜日・祝祭日 【年末年始休業日】12月28日（水）～１月４日（水）終日

有限会社マルトモ不動産

〒905-0011　沖縄県名護市宮里 1-5-30 松田アパート 101

沖縄県知事(1)第5220号

TEL 0980-43-6936

営業時間: 月-土 09:00～18:00

定休日: 毎月第3水曜日･日曜日・祝祭日 【年末年始休業日】12月28日（水）～１月４日（水）終日