

表面利回り6.5%、年間家賃収入222万円。まだまだキレイな築14年の平屋です♪※オーナーチェンジ物件の為、内覧できません※隣接地と双方に通行地役権設定登記を行います



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付【設備備考】:冷蔵庫/洗濯機/オープンレンジ/ガス衣類乾燥機【物件備考】:隣接している建物(写真右側)も売出し中ですので、纏めて一緒にご購入もできます。一緒に購入する事で、纏まった敷地面積となり将来的な資産価値も高まります。1棟は居住用、もう1棟は賃貸用としてなど活用方法が広がります。

スマホで物件を見る



株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4  
沖縄県知事免許(2)第5181号

物件種別	米賃収益物件		
所在地	うるま市喜仲1丁目		
価格	3,400万円		
価格備考	-		
間取り	1LDK		
間取り詳細	洋9.5 LDK21.1		
物件名	MikiHouseV		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	82.79㎡ / 25.04坪	土地面積	206.08㎡ / 62.33坪
築年月	2011年08月(築14年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北、北東、東、南東、南4m、南西、西、北西	私道負担	有り (24㎡ <sup>2</sup> ) 含む
ペット	-		
交通	【バス停】喜仲入口: 徒歩約4分		

更新日: 2026/02/03 公開期限: 2026/02/16

TEL 098-988-7036

営業時間: 10:00~18:00 事前受付にて日曜・祝日もご案内致します  
定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW



## 株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4

沖縄県知事免許(2)第5181号

**TEL 098-988-7036**

**営業時間:** 10:00~18:00 事前受付にて日曜・祝日もご案内致します

**定休日:** 日・祝日・お盆・年末年始・GW