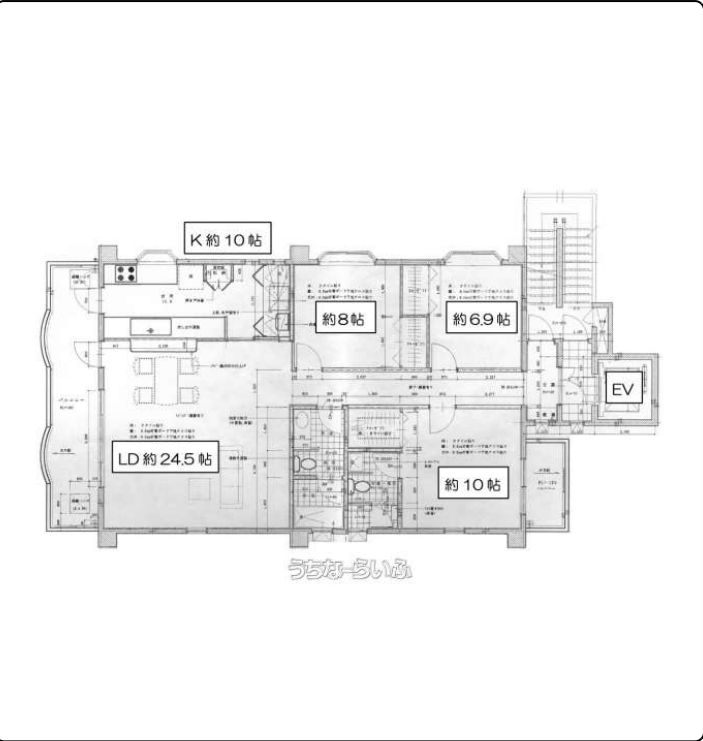


全5世帯『嘉手納基地第2ゲート』『沖縄アリーナ』近くの好立地に、米軍人軍属向けマンションの販売です！
【満室時の想定家賃年間収入は1,177万円】【太陽光年間売電収入（R5年）30.6万円】想定表面利回り5.2% 2階：所有者居住中、3階：賃貸中、4階：賃貸中、5階：賃貸中、6階：賃貸中



【設備備考】：エアコン / 洗濯機 / 冷蔵庫 / 浴室 / シャワー室 / トイレ2ヶ所 / エレベーター / 2面ベランダ
/ 乾燥機【物件備考】：入居家賃18.5万円～21万円

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市上地4丁目		
価格	2億3,000万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋10 洋8 洋6.9 LDK34.5		
物件名	Stone Gate		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階 / 階数	-		
建物面積	699.39m ² / 211.57坪	土地面積	382.29m ² / 115.64坪
築年月	2003年01月(築22年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南東11m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】胡屋: 徒歩約10分		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

スマホで物件を見る



株式会社ランドマーク・コーポレーション

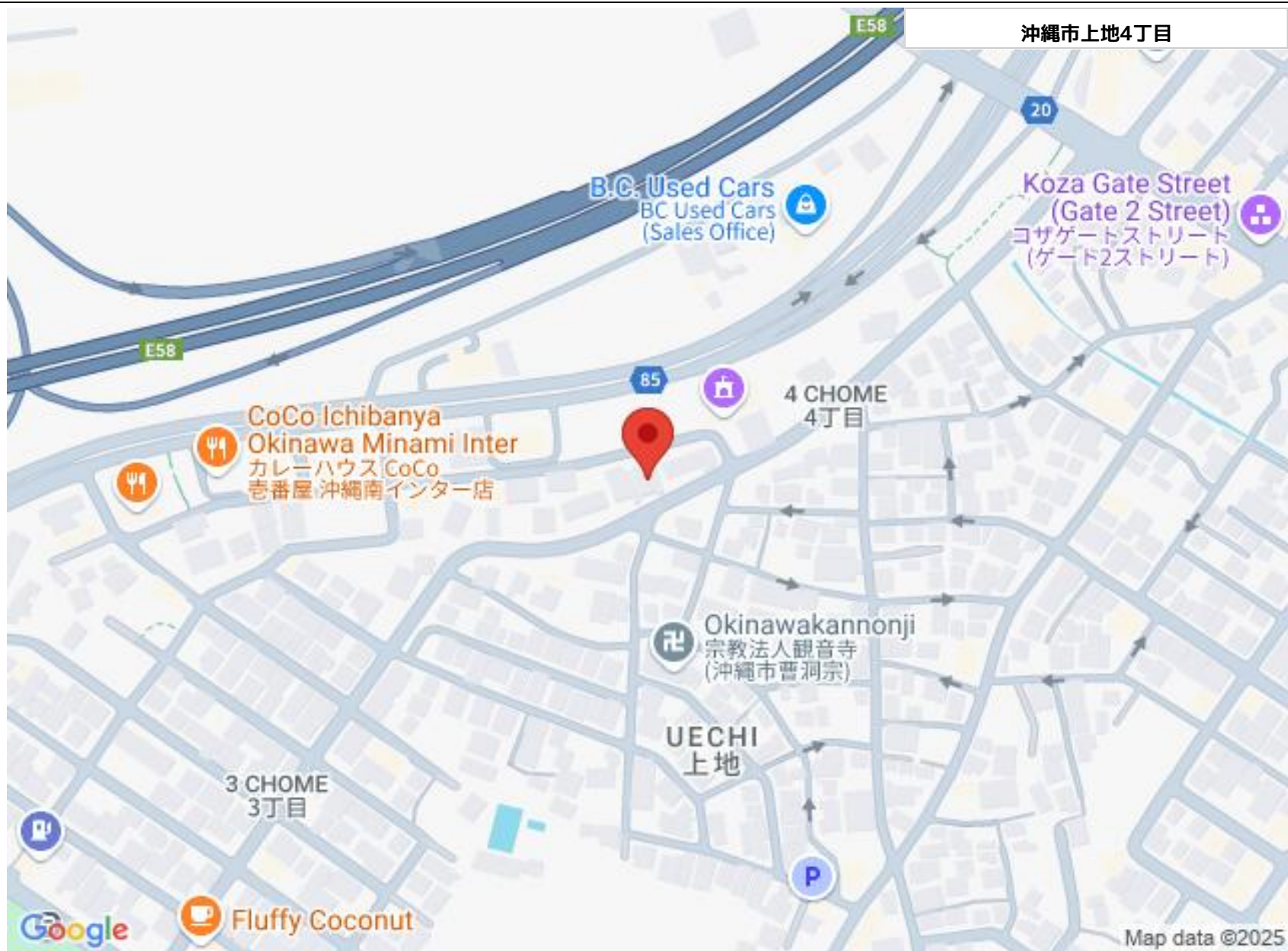
〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4

沖縄県知事免許(1)第5181号

TEL 098-988-7036

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW



株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4

沖縄県知事免許(1)第5181号

TEL 098-988-7036

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW