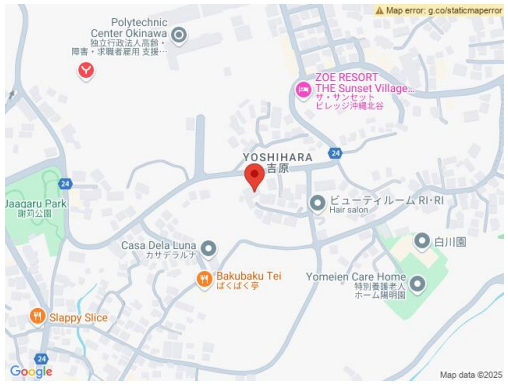
オーシャンビュー収益物件！！北谷の海を望める全４世帯の米賃売アパートの販売です♪想定家賃年間収入は８３７万円、満室時の想定表面利回りは５.５%(◡) フルリフォームの入ったお部屋が現在空室のため、室内見学も可能です♪



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】：オーシャンビュー 【物件備考】：令和6年固定資産税：196,600円

物件種別	売アパート		
所在地	北谷町吉原		
価格	**1億5,000万円**		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	-		
物件名	Up field IX		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	299.24m² / 90.52坪	土地面積	353.74m² / 107.01坪
築年月	1982年07月(築43年)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	取引態様	専任媒介
接道方向	南東5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】謝苅一区: 徒歩約2分		

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

スマホで物件を見る

株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242　沖縄県うるま市高江洲 1050-4

沖縄県知事免許(1)第5181号

TEL 098-988-7036

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW