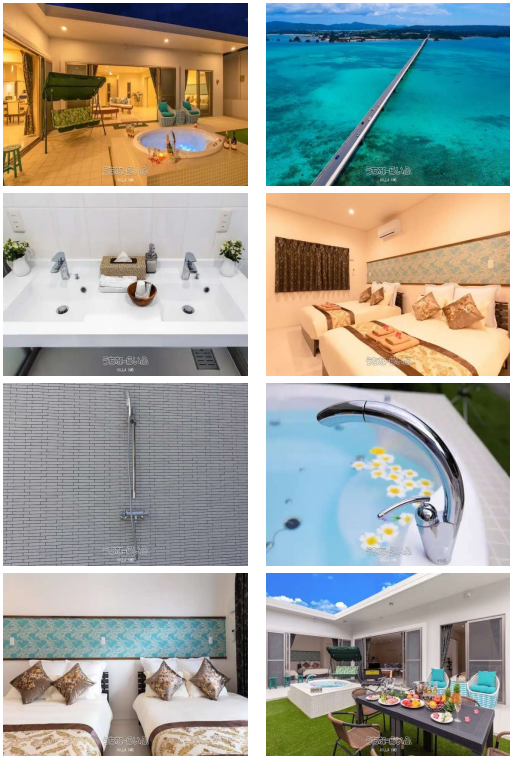


【最終価格改定/古宇利島VILLA Carmus】観光需要の高い古宇利島エリア、ビーチ徒歩圏立地の一棟貸リゾートヴィラ。宿泊運営中で直近年間売上約720万円規模。表面利回り約12%。運営会社引き継ぎ可能。オーナー利用も可能です。収益物件・保養所・セカンドハウス等でご検討いただけます。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付 【物件備考】: 古宇利島ビーチ徒歩圏1棟ヴィラ旅館業許可運営会社引継可能利回り家具家電付き2ベッドルーム2LDK

スマホで物件を見る



VILLA IMG

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-1-14 安木屋ビル4階
沖縄県知事免許(2)5167号

物件種別	宿泊施設		
所在地	今帰仁村古宇利		
価格	5,998万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋11 洋11 LDK30		
物件名	古宇利島 VILLA Carmus		
建物構造	CB（コンクリート・ブロック造）		
所在階／階数	1階（1階建）		
建物面積	96.05m ² / 29.05坪	土地面積	230.15m ² / 69.62坪
築年月	2019年12月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (※詳細は担当までお問い合わせ下さい。)	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	北4m	私道負担	有り (217.24m ²) 含まない
ペット	相談 ※※詳細は担当までお問い合わせ下さい。		
交通	【バス停】古宇利島物産センター		

更新日: 2026/08/06 公開期限: 2026/08/19

TEL 098-869-3575

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 日曜・祝日・年末年始



今帰仁村古宇利

TRUE BLUE OKINAWA

美ら橋

Kouri Shrimp
KOURI SHRIMP

Kouri beach side
villa "YUMANDI" ...

古宇利島の駅 ソラハシ
Souvenir store

COCONUTS CLUB
Dive shop

Plage de l'île de Kouri
古宇利ビーチ

Kouri Beach
古宇利ビーチ

Google

Map data ©2026

VILLA IMG

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-1-14 安木屋ビル4階

沖縄県知事免許(2)5167号

TEL 098-869-3575

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝日・年末年始