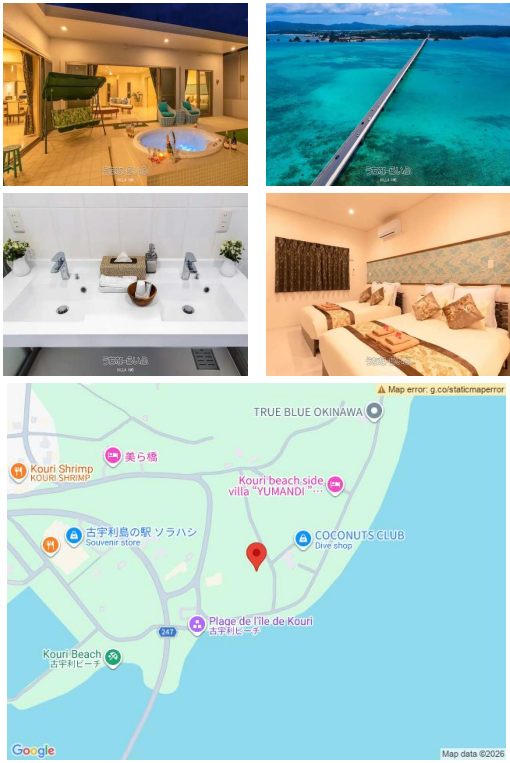


【最終価格改定/古宇利島VILLA Carmus】観光需要の高い古宇利島エリア、ビーチ徒歩圏立地の一棟貸リゾートヴィラ。宿泊運営中で直近年間売上約720万円規模。表面利回り約12%。運営会社引き継ぎ可能。オーナー利用も可能です。収益物件・保養所・セカンドハウス等でご検討いただけます。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付 【物件備考】: 古宇利島ビーチ徒歩圏1棟ヴィラ旅館業許可運営会社引継可能利回り家具家電付き2ベッドルーム2LDK

スマホで物件を見る



VILLA IMG

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-1-14 安木屋ビル4階
沖縄県知事免許(2)5167号

物件種別	宿泊施設		
所在地	今帰仁村古宇利		
価格	5,998万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋11 洋11 LDK30		
物件名	古宇利島 VILLA Carmus		
建物構造	CB（コンクリート・ブロック造）		
所在階／階数	1階（1階建）		
建物面積	96.05㎡ / 29.05坪	土地面積	230.15㎡ / 69.62坪
築年月	2019年12月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (※詳細は担当までお問い合わせ下さい。)	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	北4m	私道負担	有り (217.24㎡) 含まない
ペット	相談 ※※詳細は担当までお問い合わせ下さい。		
交通	【バス停】古宇利島物産センター		

更新日: 2026/08/06 公開期限: 2026/08/19

TEL 098-869-3575

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝日・年末年始