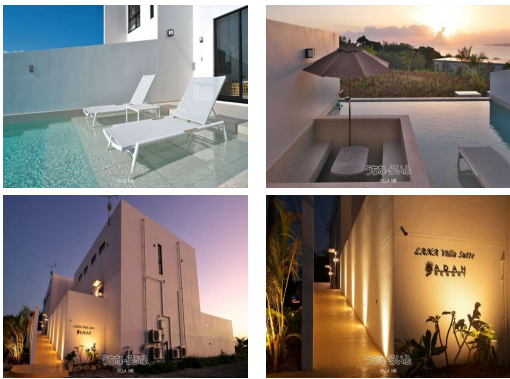


★☆☆表面利回り約14%。美ら海水族館徒歩圏のリゾートヴィラ☆☆ 全4室に温水プライベートプールを備えた上質な宿泊施設。投資用はもちろん、企業保養所やプライベート利用にもおすすめです。



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付、複数棟一括売り 【物件備考】: ・現況有姿でのお引渡しとなります。
・旅館業許可取得済の宿泊施設です。運営状況・収支資料・運営委託条件等は、NDA（秘密保持契約）締結後に開示いたします。 ・美ら海水族館、海洋博公園、エメラルドビーチ至近のリゾートエリアに位置し、宿泊施設運営、リゾートホテル、ヴィラ運営、企業保養所、セカンドハウス、投資用不動産など幅広い用途をご検討いただけます。 ・駐車場部分は隣地との土地賃貸借契約（月額30,000円）がございます。
。 ・現地案内、オンライン内覧にも対応しております。

スマホで物件を見る



VILLA IMG

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-1-14 安木屋ビル4階
沖縄県知事免許(2)5167号

物件種別	宿泊施設		
所在地	本部町石川		
価格	2億7,800万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	-		
物件名	本部町石川 ラナヴィラスイート		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	282.8㎡ / 85.54坪	土地面積	1015㎡ / 307.03坪
築年月	2021年07月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	相談（※詳細は担当までお問い合わせ下さい。）	地目	その他
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	東4m	私道負担	無し
ペット	※※詳細は担当までお問い合わせ下さい。		
交通	【バス停】記念公園前: 徒歩約5分		

更新日：2026/07/31 公開期限：2026/08/13

TEL 098-869-3575

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 日曜・祝日・年末年始