

★浦添市牧港の収益物件です！★1フロア3世帯の合計12世帯★グループホームとして一括賃貸中★表面利回

り4.8%★お気軽にお問合せ下さい♪



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,オートロック,エレベーター 【物件備考】:現在はグループホームとして賃貸中！高層階の

バルコニーからは西海岸の海が見えます♪◆ホテルとしても転用可◆1棟貸にて賃貸中※定期借家契約◆設備:上水、下水、プ

ロパンガス◆1階にランドリールーム有。※各部屋に洗濯機置き場無し。◆オーシャンビュー◆サンエー浦添西海岸PARCOシテ

ィまで車で7分◆宜野湾トロピカルビーチまで車で6分◆那覇空港から車で31分是非お気軽にお問合せ下さい♪

スマホで物件を見る

株式会社 アルチェハウジング

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-4-13 2F

沖縄県知事 (2) 第5124号

| | | | |
|------------|-------------------------------|------|------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 浦添市牧港5丁目 | | |
| 価格 | 1億5,400万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1K | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | Popular牧港 | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | 329.78m ² / 99.76坪 | 土地面積 | 174.21m ² / 52.7坪 |
| 築年月 | 2019年08月(築6年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 準工 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専属専任媒介 |
| 接道方向 | 北西 | 私道負担 | - |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】牧港バス停: 徒歩約4分 | | |

更新日: 2025/12/16 公開期限: 2025/12/29

TEL 098-917-0202

営業時間: 09:00~18:00 祝日 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日