

★浦添市牧港の収益物件です！★1フロア3世帯の合計12世帯★グループホームとして一括賃貸中★表面利回り4.8%★お気軽にお問い合わせ下さい



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,オートロック,エレベーター 【物件備考】:現在はグループホームとして賃貸中! 高層階のバルコニーからは西海岸の海が見えます♪◆ホテルとしても転用可 ◆1棟貸にて賃貸中※定期借家契約 ◆設備: 上水、下水、プロパンガス ◆1階にランドリールーム有。※各部屋に洗濯機置き場無し。 ◆オーシャンビュー ◆サンエー浦添西海岸 PARCO シティまで車で7分 ◆宜野湾トロピカルビーチまで車で6分 ◆那覇空港から車で31分 是非お気軽にお問い合わせ下さい

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市牧港5丁目		
価格	1億5,400万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	-		
物件名	Popular牧港		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	329.78m <sup>2</sup> / 99.76坪	土地面積	174.21m <sup>2</sup> / 52.7坪
築年月	2019年08月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準工	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北西	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【バス停】牧港バス停: 徒歩約4分		

更新日: 2026/05/01 公開期限: 2026/05/14

スマホで物件を見る



株式会社 アルチェハウジング

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-4-13 2F

沖縄県知事 (2) 第 5 1 2 4 号

TEL 098-917-0202

営業時間: 09:00~18:00 祝日 10:00~17:00

定休日: 土曜日・日曜日