

那覇市首里石嶺本通り沿いに好立地収益物件！18世帯・2店舗！表面利回り6.64%！満室時収入月額

1,246,300円！（共益費込）満室時年間収入14,955,600円！現在満室！！お気

軽にお問合せください！



【物件備考】：那覇市首里石嶺本通り沿いに好立地収益物件！表面利回り6.64%！満室時収入月額1,246,300円！（共益費込）

）満室時年間収入14,955,600円！18世帯・2店舗！管理会社：JA農協・管理手数料5% 冷静・丁寧・正確なスタッフが対

応いたします。お気軽にお問合せください。株式会社新崎不動産098-996-2433

スマホで物件を見る



株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6

沖縄県知事（2）第5149号

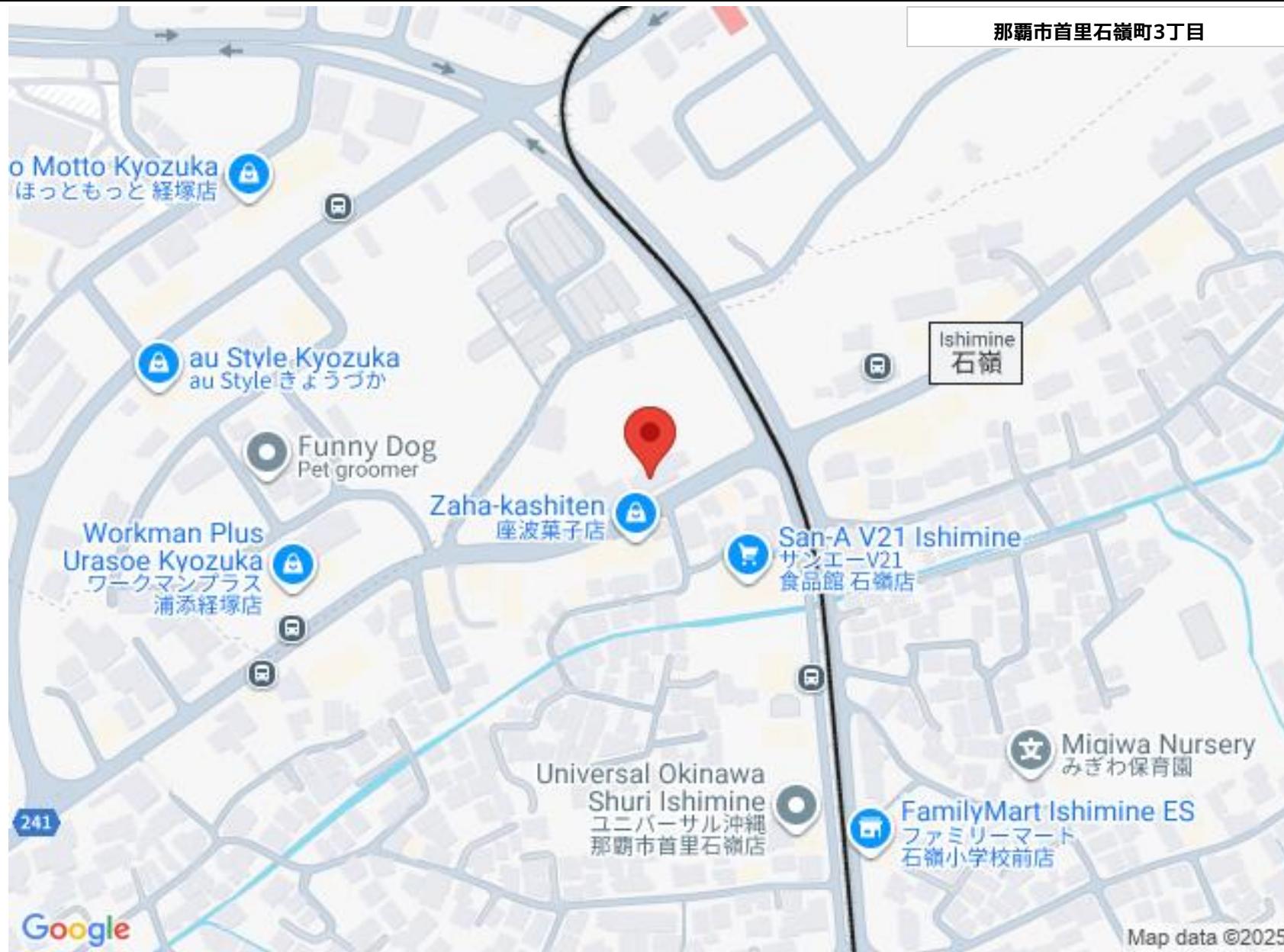
物件種別	売アパート		
所在地	那覇市首里石嶺町3丁目		
価格	2億2,500万円		
価格備考	2億3000万円		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	フレア首里		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	6階（6階建）		
建物面積	1008.23m ² / 304.99坪	土地面積	561.15m ² / 169.75坪
築年月	1996年04月(築29年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南34m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】石嶺駅：徒歩約5分 【バス停】石嶺入口		

更新日：2025/12/22 公開期限：2026/01/04

TEL 098-996-2433

営業時間：07:00～17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。

定休日：不定休



株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6

沖縄県知事 (2) 第 5149 号

TEL 098-996-2433

営業時間: 07:00~17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。

定休日: 不定休