

【3方角地で目立つ立地！】名護市東海岸で事業をお考えの方向けの物件です！要修繕・要リフォーム。または解体して再建築でも！

3
方
道
路
の
角
地



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】: 【建物】種類: 居宅構造: RCB造陸屋根2階建築年月: 1978年1月床面積: 1階74.87m² (22.64坪) 2階38.87m² (11.75坪) ※左記面積には含まれていない増築箇所あり ◆現状有姿売買
◆要修繕・要リフォーム。◆現況の排水は浄化槽を利用していますが、2027年10月に名護市による下水道供用開始の予定です。◆建築物の高さの最大限度11m以下(景観条例) ◆駐車場2台

| | | | |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別 | ◆事業用向け物件 | | |
| 所在地 | 名護市辺野古 | | |
| 価格 | 1,175万円 | | |
| 価格備考 | ◆別途、仲介手数料・登記費用・火災保険料・融資購入の場合の関係費用・印紙代等を要します。 | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | 辺野古売建物 | | |
| 建物構造 | RCB(鉄筋コンクリートブロック造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | - | 土地面積 | 200.92m ² / 60.77坪 |
| 築年月 | 1978年01月(築48年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 未指定 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200% | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | 北、北東10m、東、南東6m、南、南西、西、北西16m | 私道負担 | 無し |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【バス停】辺野古: 徒歩約3分 | | |

更新日: 2026/06/20 公開期限: 2026/07/03

スマホで物件を見る



合同会社沖縄ビーチ不動産

〒905-1412 沖縄県国頭村奥間 1958

沖縄県知事免許番号(2)第5164号

TEL 0980-43-7458

営業時間: 08:30~17:00

定休日: 不定休



名護市辺野古

Natl Rte 329

Dormitory for National
Institute of Technology...
沖縄工業高等
専門学校学生寮

329

329

辺野古の一里塚

HENOKO
辺野古

辺野古 憩いの広場
Park

Shiva

El Cielo Cantina

Sake & Ramen
RAMEN HOUSE
ARIGATO

Henoko River

Snack Hawaii
スナックハワイ

Google

Map data ©2026

合同会社沖縄ビーチ不動産

〒905-1412 沖縄県国頭村奥間 1958

沖縄県知事免許番号(2)第5164号

TEL 0980-43-7458

営業時間: 08:30~17:00

定休日: 不定休