

【3方角地で目立つ立地！】名護市東海岸で事業をお考えの方向けの物件です！米軍新基地建設中の辺野古区にあります。要修繕・要リフォーム。または解体して再建築でも！

3  
方  
道  
路  
の  
角  
地



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】:【建物】種類:居宅構造:RCB造陸屋根2階建築年月:1978年1月床面積:1階74.87m<sup>2</sup>(22.64坪)2階38.87m<sup>2</sup>(11.75坪)※左記面積には含まれていない増築箇所あり◆現状有姿売買  
◆要修繕・要リフォーム。◆現況の排水は浄化槽を利用していますが、2027年10月に名護市による下水道供用開始の予定です。◆建築物の高さの最大限度11m以下(景観条例)◆駐車場2台

物件種別	◆事業用向け物件		
所在地	名護市辺野古		
価格	1,175万円		
価格備考	◆別途、仲介手数料・登記費用・火災保険料・融資購入の場合の関係費用・印紙代等を要します。		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	辺野古売建物		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	200.92m <sup>2</sup> / 60.77坪
築年月	1978年01月(築48年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	70%/200%	取引態様	仲介
接道方向	北、北東10m、東、南東6m、南、南西、西、北西16m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】辺野古:徒歩約3分		

更新日: 2026/05/03 公開期限: 2026/05/16

スマホで物件を見る



合同会社沖縄ビーチ不動産

〒905-1412 沖縄県国頭村奥間 1958

沖縄県知事免許番号(2)第5164号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7674-9260218-0421/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-7674-9260218-0421 図面出力日: 2026/05/06

TEL 0980-43-7458

営業時間: 08:30~17:00

定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。