

【海が見えます！】広め58.60坪の一軒家です。事務所にも向いています！敷地も広く181.77坪あります。10台前後駐車可能。敷地南東側の増築箇所・植え込みを撤去すれば更に駐車可能です。ジャングリア・名桜大学に近いエリアです。

店舗・事務所にも！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】: ◆駐車場は止め方次第ですが、10台前後分のスペースがあります。敷地南東側の増築箇所・植え込みを撤去すれば更に駐車可能。 ◆前面道路は私道で位置指定道路です。 ◆元は広め(58.60坪)の一軒家。その後に飲食店を営んでいました。 ◆付帯設備(冷房等)は現状有姿売買(契約不適合責任は免責) ◆北東側越境あり(当地から隣地へ) ◆完了検査済証なし

物件種別	広めの一軒家、事務所にも		
所在地	名護市宇茂佐		
価格	6,500万円		
価格備考	◆別途、仲介手数料・登記費用・火災保険料・融資購入の場合の関係費用・印紙代等を要します。		
間取り	7LDK		
間取り詳細	※◆7LDK+増築箇所(厨房として使用していた)		
物件名	宇茂佐売家		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	1階(1階建)		
建物面積	193.74m <sup>2</sup> / 58.6坪	土地面積	600.92m <sup>2</sup> / 181.77坪
築年月	2001年07月(築25年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南東6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】名桜大学入口: 徒歩約7分		

更新日: 2026/06/30 公開期限: 2026/07/13

スマホで物件を見る



合同会社沖縄ビーチ不動産

〒905-1412 沖縄県国頭村奥間 1958

沖縄県知事免許番号(2)第5164号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7674-9250920-0571/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7674-9250920-0571 図面出力日: 2026/07/04

TEL 0980-43-7458

営業時間: 08:30~17:00

定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。