

☆那覇新都心エリアまで車で約4分、築8年のオートロック対応で外観もお洒落な収益物件が出ました！ ☆年間家賃収入約7,900,068円！ 入居入れ替え時の満室時想定利回りはまだまだ将来的にアップが見込める収益物件です♪ ☆屋上には大型太陽光パネルを設置しており、年間予測収入は約900,000円！ ...



【設備・こだわり条件】:オートロック 【物件備考】:【合同会社丸伊不動産】 宜野湾市真志喜に事務所を構え、不動産の売買仲介・買取サポート・相続・アパート管理を中心に業務を行っております。丸伊不動産は、お客様の満足を第一に考え、『住まいと暮らしのベストパートナー』として誠実にお手伝いをすることで、お客様の喜びを実現し、そして地域とともに成長していく会社を目指します。会社HP: <https://www.marui.info/> 【住所】沖縄県宜野湾市真志喜3-17-10-102 【営業時間】09:00~18:00/ 定休日:日曜、祝日 【TEL】098-800-2556 店舗前5台駐車場完備 お気軽にお問い合わせください。

スマホで物件を見る



## 合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市勢理客1丁目		
価格	2億500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※1LDK×6世帯、2LDK×3世帯(計9世帯)		
物件名	浦添市勢理客 売りアパート		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	1234階(4階建)		
建物面積	487.56m <sup>2</sup> / 147.49坪	土地面積	385.29m <sup>2</sup> / 116.55坪
築年月	2016年08月(築9年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	60%/200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南西	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】勢理客一丁目: 徒歩約1分		

更新日: 2026/06/17 公開期限: 2026/06/30

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日



## 合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

**TEL 098-800-2556**

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日