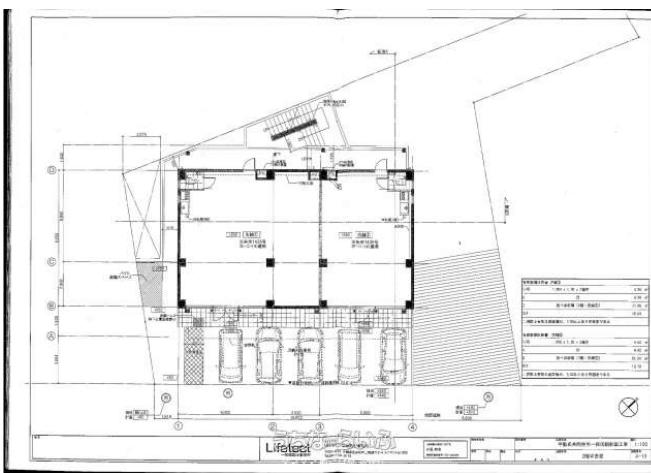


那覇市首里の県道沿いに安定した運用が期待できる築8年の収益物件が出ました！モノレール駅まで徒歩10分

！目の前はバス停とコンビニ！コインランドリーもあります！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,一人暮らし向き 【物件備考】:太陽光発電収入があります。

スマホで物件を見る

サンサンあさひ株式会社

〒904-2163 沖縄県沖縄市大里 2-31-18

沖縄県知事(2)第5128号



物件種別	売アパート		
所在地	那覇市首里石嶺町2丁目		
価格	1億9,800万円		
価格備考	年間収入9,630,000円 表面利回り4.86%		
間取り	-		
間取り詳細	※店舗2世帯 8世帯住居		
物件名	メゾングレイス		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	447.47m <sup>2</sup> / 135.35坪	土地面積	448.45m <sup>2</sup> / 135.65坪
築年月	2017年09月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南東13m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】石嶺駅: 徒歩約10分 【バス停】石嶺2丁目: 徒歩約1分		

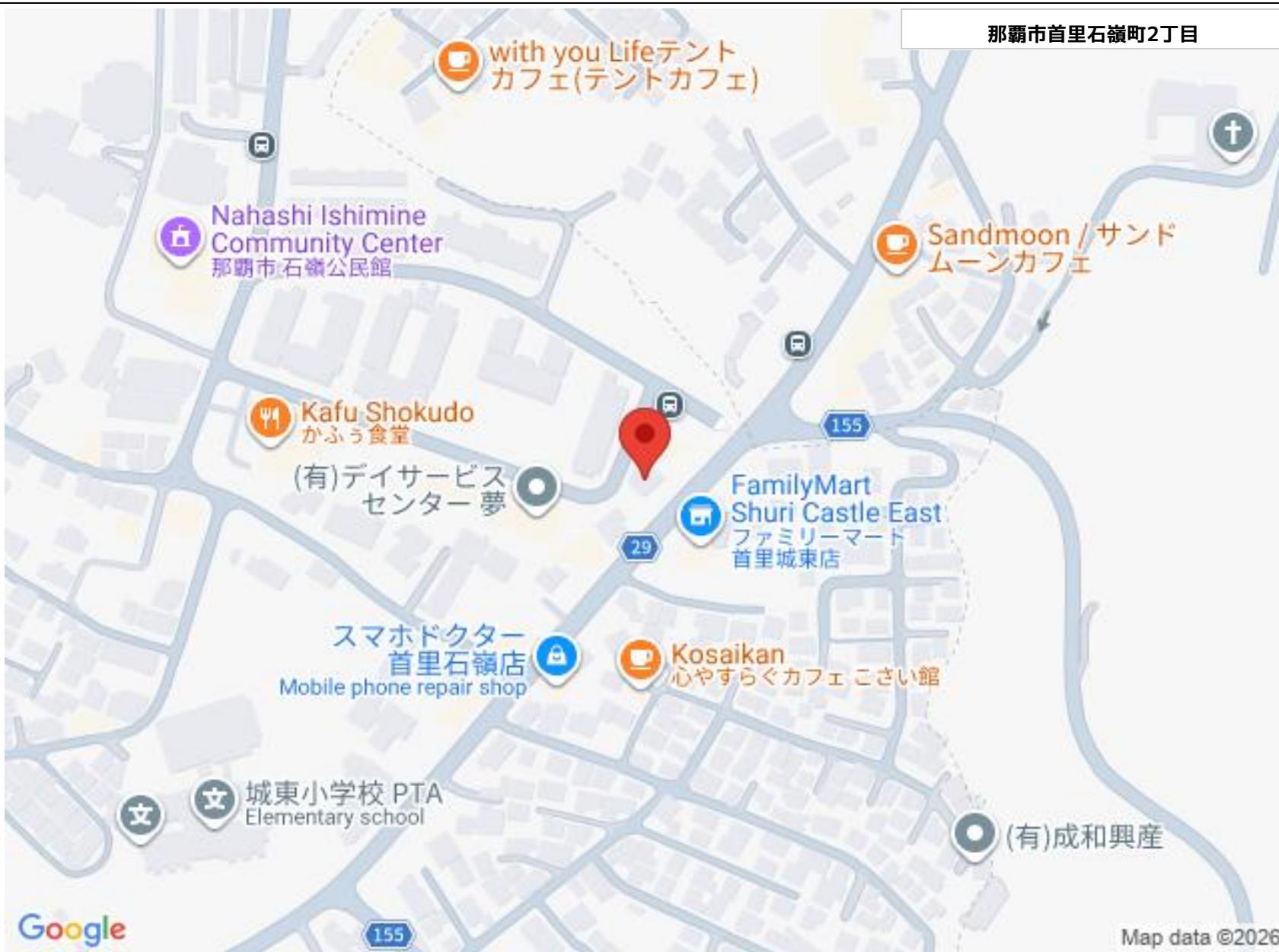
更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

TEL 098-989-6728

営業時間：月-土 10:00~18:00

定休日：日曜日、第三土曜日、GW、旧盆、年末年始

那覇市首里石嶺町2丁目



## サンサンあさひ株式会社

〒904-2163 沖縄県沖縄市大里 2-31-18

沖縄県知事(2)第5128号

TEL 098-989-6728

営業時間: 月-土 10:00~18:00

定休日: 日曜日、第三土曜日、GW、旧盆、年末年始