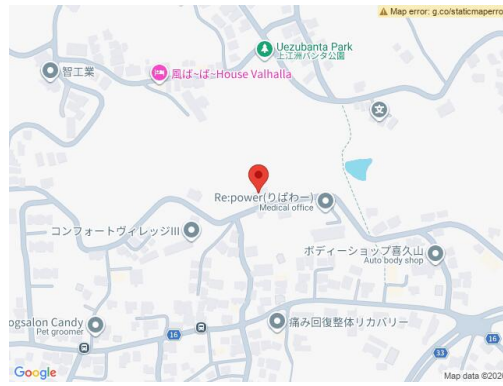


45万円賃貸中 | 表面利回り6.75% 周辺に高い建物が少なくプライバシーと開放感が魅力の物件です。
 近隣にインターナショナルスクールあり。生活利便性は車でスマートに！ 詳細はお気軽にご連絡ください〜
 ♪



※現況と異なる場合、現況優先といたします。

うちなーらいふ



| 物件種別 | 収益物件 | | |
|------------|---|------|-----------------------------|
| 所在地 | うるま市塩屋 | | |
| 価格 | 8,000万円 | | |
| 価格備考 | ※本価格には建物部分の消費税が含まれておりません。消費税額につきましては契約時に確定し、別途ご負担い... | | |
| 間取り | 5LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋6.8 洋6.8 洋6.8 洋8.1 洋11.5 LDK29.6 | | |
| 物件名 | 塩屋House | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 180.15m ² / 54.5坪 | 土地面積 | 575m ² / 173.94坪 |
| 築年月 | 2015年04月(築11年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 即日 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 無指定 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 取引態様 | 一般媒介 |
| 接道方向 | 南5.5m | 私道負担 | 無し |
| ペット | 可 | | |
| 交通 | 【バス停】塩屋：徒歩約4分 | | |

更新日：2026/04/22 公開期限：2026/05/05

【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き【設備備考】: ネット線有 ■家電 IHコンロ
 ・食洗器・冷蔵庫・洗濯機・エアコン・スピーカー5台・その他。【物件備考】: ※建物消費税は別途精算(契約時確定)、土地は非課税。
 土地建物の按分は契約時に確定します。~~~~~ あ
 あなたの売りたい、買いたいをおたぎします！ 土地、戸建住宅、マンション、軍用地等の売買は株式会社サンライズにお任せ下さい。
 ネットに載せていない物件もございますので、お気軽にお問合せください。~~~~~
 ~~~~~

スマホで物件を見る



## 株式会社サンライズ

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-27-1 2F  
 沖縄県知事免許番号(2)第5104号

TEL 098-921-1822

営業時間: 月-金 09:00~18:00  
 定休日: 土・日・祝日・年末年始