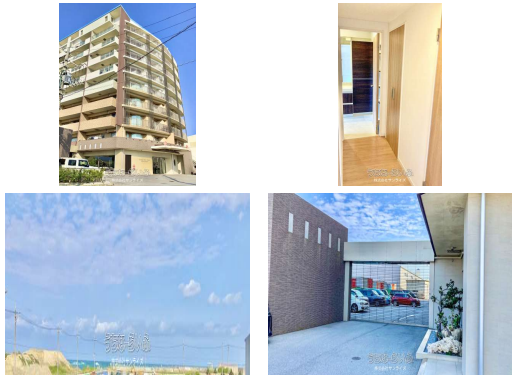


【価格調整しました】車検登録済み。月16万円で賃貸中☆公園や海近いマンション！宜野湾市大山で、潮風を感じて暮らしてみませんか！入居者斡旋から管理までおまかせください。詳しくは売買担当までお気軽にお問い合わせ下さい。



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,大学・専門近く,エレベーター  
設備備考:対面式キッチン・IHコンロ・食洗器・冷房・独立洗面所・温水便座・給湯・オートロック・電動シャッター付き。  
物件備考:外人賃貸実績有◎ 車検登録16.5万円(利回り6.4%) オーナーチェンジ物件!! ペット可※相談可能  
バルコニーからは西海岸が見えます!(^^)! 近くにコンビニ・スーパー・商業施設充実↓↓~周辺環境~  
●ファミリーマート大山七丁目店徒歩約6分 ●はにんす宜野湾 車約3分 ●ユニオン伊佐店 車約4分 ●サンエー大山シティ 車約4分  
●サンエー浦添西海岸パルコシティ車約11分 ●トロピカルビーチ 車約5分 ●ハッピーモア市場+トロピカル店 車約1分  
●琉球大学付属病院建設予定地 車約8分 ●宜野湾市役所 車約14分 ●大山小学校 ... 1

スマホで物件を見る

**株式会社サンライズ**

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-12-8

沖縄県知事免許番号(1)第5104号

|          |                                                       |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------|
| 物件種別     | 売マンション                                                |      |       |
| 所在地      | 宜野湾市大山7丁目                                             |      |       |
| 価格       | 3,000万円                                               |      |       |
| 価格備考     | ※標記の価格は売買代金となります。別途、不動産仲介手数料や金融機関手数料等、登記費用等がかかります。... |      |       |
| 間取り      | 3LDK                                                  |      |       |
| 間取り詳細    | 洋6.4 洋6.3 洋5.1 LDK14.4                                |      |       |
| 物件名      | グランドニューガイヤ宜野湾                                         |      |       |
| 建物構造     | RC(鉄筋コンクリート造)                                         |      |       |
| 所在階/階数   | 2階(9階建)                                               |      |       |
| 建物面積     | -                                                     | 土地面積 | -     |
| 築年月      | 2011年12月(築12年)                                        | 土地権利 | 所有    |
| 引渡し      | 相談                                                    | 地目   | 宅地    |
| 用途地域     | 準工                                                    | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率/容積率 | 60%/200%                                              | 取引態様 | 一般媒介  |
| 接道方向     | -                                                     | 私道負担 | 無し    |
| ペット      | 相談 ※有                                                 |      |       |
| 交通       | 【バス停】県営大山住宅前バス停:徒歩約4分                                 |      |       |

更新日:2024/05/10 公開期限:2024/05/23

TEL 098-921-1822

営業時間:月-金 09:00~18:00

定休日:土・日・祝日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

