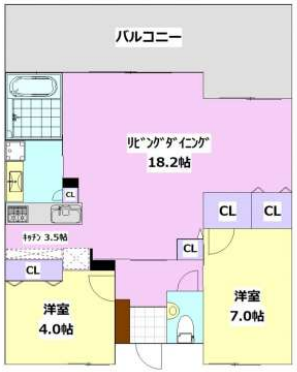
☆彡【収益物件】バルコニーからは海と空のパノラマが味わえるオーシャンビュー 現在、月18万円で賃貸中！！★表面利回り5.4%★お気軽にお問合せお待ちしております(^^)/



※現況と異なる場合、現況優先といたします。

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,オートロック,エレベーター【設備備考】: システムキッチン / プロパンガス / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / 冷房 / エアコン / 収納スペース / BS / CS / オートロック / 防犯カメラ / モニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 室内洗濯機置き場 【物件備考】: ★電話やメールでの資料請求も大歓迎★オーシャンビュー!の投資物件はいかがでしょうか(^^)! 近くにコンビニ・スーパー・その他商業施設充実◎海風を感じながらプライベートな時間を楽しめます♪ ～周辺環境～ ●大山幼稚園・小学校（徒歩約24分） ●真志喜中学校（徒歩約34分） ●ドンキホーテ宜野湾店（徒歩約3分） ●はにんす宜野湾（徒歩約6分） ●サンエー大山シティ（徒歩約8分） ●ユニオン伊佐店（車約4分） ●ハッピーモア市場トロピカル店（車約3分） ●サンエー宜野湾コンベンションシティ（車約9分） ●沖縄コンベンションセンター（車約7分） ●宜野湾港マリーナ（車約9分） ●宜野湾トロピカルビーチ（車で約8分） ●宜野湾市役所（車約19分） ●北中城インターチェンジ（車約23分） ●那覇空港（車約38分） 詳細はお気軽にお問い合わ...

物件種別	収益物件		
所在地	宜野湾市大山7丁目		
価格	**3,980万円**		
価格備考	※標記の価格は売買代金となります。別途、不動産仲介手数料や金融機関手数料等、登記費用等がかかります。...		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋4 洋7 LDK21.8		
物件名	プレサンスロジェ大山レーヴ302		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	3階 (12階建)		
建物面積	71.17m² / 21.53坪	土地面積	1761.49m² / 532.85坪
築年月	2016年07月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準工	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	西5.96m	私道負担	-
ペット	可		
交通	【バス停】老人ホーム愛誠園前: 徒歩約8分		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

スマホで物件を見る

株式会社サンライズ

〒904-0004　沖縄県沖縄市中央 1-12-8

沖縄県知事免許番号（2）第5104号

TEL 098-921-1822

営業時間: 月-金 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝日・年末年始