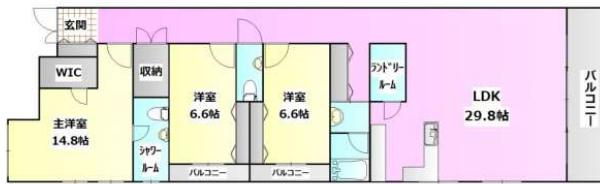


うるま市昆布に《築浅・オーシャンビュー物件！》収益・住宅共にオススメです♪現在外人さんが賃貸中で家賃

23.5万/月年間収入282万円表面利回り6.58%♪詳細などまずはお気軽にお問い合わせください^^



※現況と異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

うちなーらいふ



【物件備考】: 【周辺情報】・ファミリーマート具志川昆布店まで車で3分(1.0)・うるま市役所まで車で10分(3.8)

・沖縄北ICまで車で10分(5.4)・川崎小学校まで車で6分(2.5)・あげな中学校まで車で8分(3.5)～

~~~~~あなたの売りたい、買いたいをおつなぎします！

土地、戸建住宅、マンション、軍用地等の売買は株式会社サンライズにお任せ下さい。【ローン】についてのご相談もお受けしております。ネットに載せていない物件もございますので、お気軽にお問合せください。~~~~~

スマホで物件を見る

株式会社サンライズ

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-27-1 2F

沖縄県知事免許番号 (2) 第5104号



|            |                               |      |                                |
|------------|-------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売マンション                        |      |                                |
| 所在地        | うるま市昆布                        |      |                                |
| 価格         | 4,280万円                       |      |                                |
| 価格備考       | -                             |      |                                |
| 間取り        | 3LDK                          |      |                                |
| 間取り詳細      | 洋14.8 洋6.6 洋6.6 LDK29.8       |      |                                |
| 物件名        | プラウディアコートうるま市昆布               |      |                                |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                 |      |                                |
| 所在階／階数     | 2階 (4階建)                      |      |                                |
| 建物面積       | 144.15m <sup>2</sup> / 43.61坪 | 土地面積 | 633.54m <sup>2</sup> / 191.65坪 |
| 築年月        | 2020年08月(築5年)                 | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し        | 相談                            | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域       | 未指定                           | 都市計画 | 非線引                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                    | 取引態様 | 一般媒介                           |
| 接道方向       | -                             | 私道負担 | -                              |
| ペット        | 相談                            |      |                                |
| 交通         | 【バス停】いづみ病院入口: 徒歩約12分          |      |                                |

更新日：2026/02/04 公開期限：2026/02/17

TEL 098-921-1822

営業時間：月・金 09:00～18:00

定休日：土・日・祝日・年末年始



## 株式会社サンライズ

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-27-1 2F

沖縄県知事免許番号（2）第5104号

TEL 098-921-1822

営業時間：月・金 09:00～18:00

定休日：土・日・祝日・年末年始