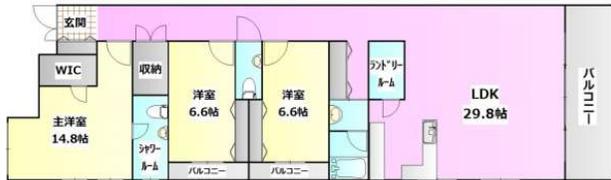


うるま市昆布に<<築浅・オーシャンビュー物件！>>現在空室の為、内覧可能！ 収益・住宅共にオススメです  
♪詳細などまずはお気軽にお問い合わせください^^



※現況と異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

うるま-らいつ



【物件備考】：【過去実績】 家賃：23.5万円/月年間収入：282万円表面利回り：6.58% 【周辺情報】 ・ファミリー

ーマート具志川昆布店まで車で3分(10) ・うるま市役所まで車で10分(3.8) ・沖縄北ICまで車で10分(5.4)

・川崎小学校まで車で6分(2.5) ・あげな中学校まで車で8分(3.5) ~~~~~

~~~~~ あなたの売りたい、買いたいをおなぎします！ 土地、戸建住宅、マンション、軍用地等の売買

は株式会社サンライズにお任せ下さい。【ローン】についてのご相談もお受けしております。ネットに載せていない物件もございま

すので、お気軽にお問い合わせください。~~~~~

スマホで物件を見る



株式会社サンライズ

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-27-1 2F

沖縄県知事免許番号(2)第5104号

|          |                               |      |                                |
|----------|-------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別     | 売マンション                        |      |                                |
| 所在地      | うるま市昆布                        |      |                                |
| 価格       | 4,280万円                       |      |                                |
| 価格備考     | -                             |      |                                |
| 間取り      | 3LDK                          |      |                                |
| 間取り詳細    | 洋14.8 洋6.6 洋6.6 LDK29.8       |      |                                |
| 物件名      | プラウディアコートうるま市昆布               |      |                                |
| 建物構造     | RC(鉄筋コンクリート造)                 |      |                                |
| 所在階/階数   | 2階(4階建)                       |      |                                |
| 建物面積     | 144.15m <sup>2</sup> / 43.61坪 | 土地面積 | 633.54m <sup>2</sup> / 191.65坪 |
| 築年月      | 2020年08月(築5年)                 | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し      | 相談                            | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域     | 未指定                           | 都市計画 | 非線引                            |
| 建ぺい率/容積率 | 60% / 200%                    | 取引態様 | 一般媒介                           |
| 接道方向     | -                             | 私道負担 | -                              |
| ペット      | 相談                            |      |                                |
| 交通       | 【バス停】いずみ病院入口: 徒歩約12分          |      |                                |

更新日: 2026/03/19 公開期限: 2026/04/01

TEL 098-921-1822

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日・年末年始



うるま市昆布

沖縄石川

(株)電協エンジニアリング

TM Hills #1

Solarium

具志川昆布地区慰霊塔・  
大東亜戦戦歿者之碑

Map data ©2026

Google

## 株式会社サンライズ

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-27-1 2F

沖縄県知事免許番号(2)第5104号

**TEL 098-921-1822**

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日・年末年始