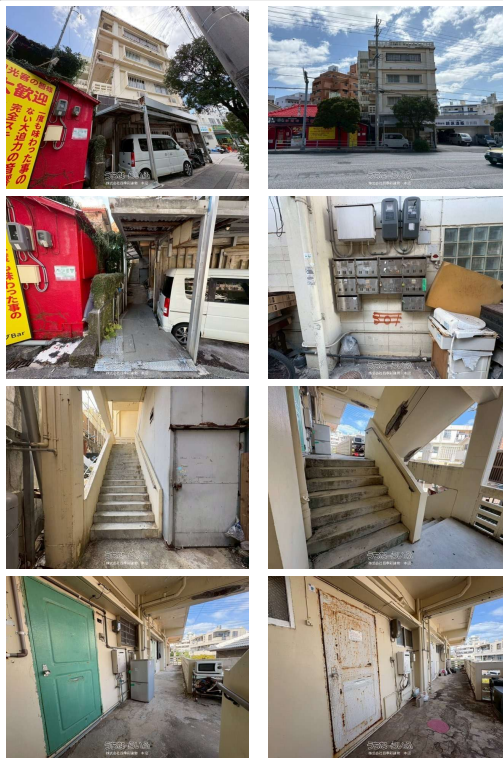


【不動産売買も四季彩に〜♪】 国道330号線沿い・9世帯のアパート売りに出ました!



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:近隣商業地域で将来性もGOOD!バス停近く、モノレールも徒歩圏内^^付近にはスーパー・コンビニも充実しており生活に便利な立地となっております!お気軽にお問合せください♪年間想定収入:440万 表面利回り:8% 太陽光は設置して15年以上経過しております(利用可能) 外壁補修工事は約13年前に行っております <<部屋情報>>1階:物置(売主利用)/2~3階:1フロア3部屋×3=9部屋※間取りは全部1R

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市古波蔵1丁目		
価格	5,500万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	※2階~4階:1R×3部屋×3フロアー、1階物置		
物件名	那覇市古波蔵アパート		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	340.2m <sup>2</sup> / 102.91坪	土地面積	162.78m <sup>2</sup> / 49.24坪
築年月	1968年09月(築57年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	近商	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	80% / 300%	取引態様	一般媒介
接道方向	北20m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】壺川駅:徒歩約17分 【バス停】農協会館前バス停:徒歩約1分		

更新日:2026/06/30 公開期限:2026/07/13

スマホで物件を見る



株式会社四季彩建物 本店

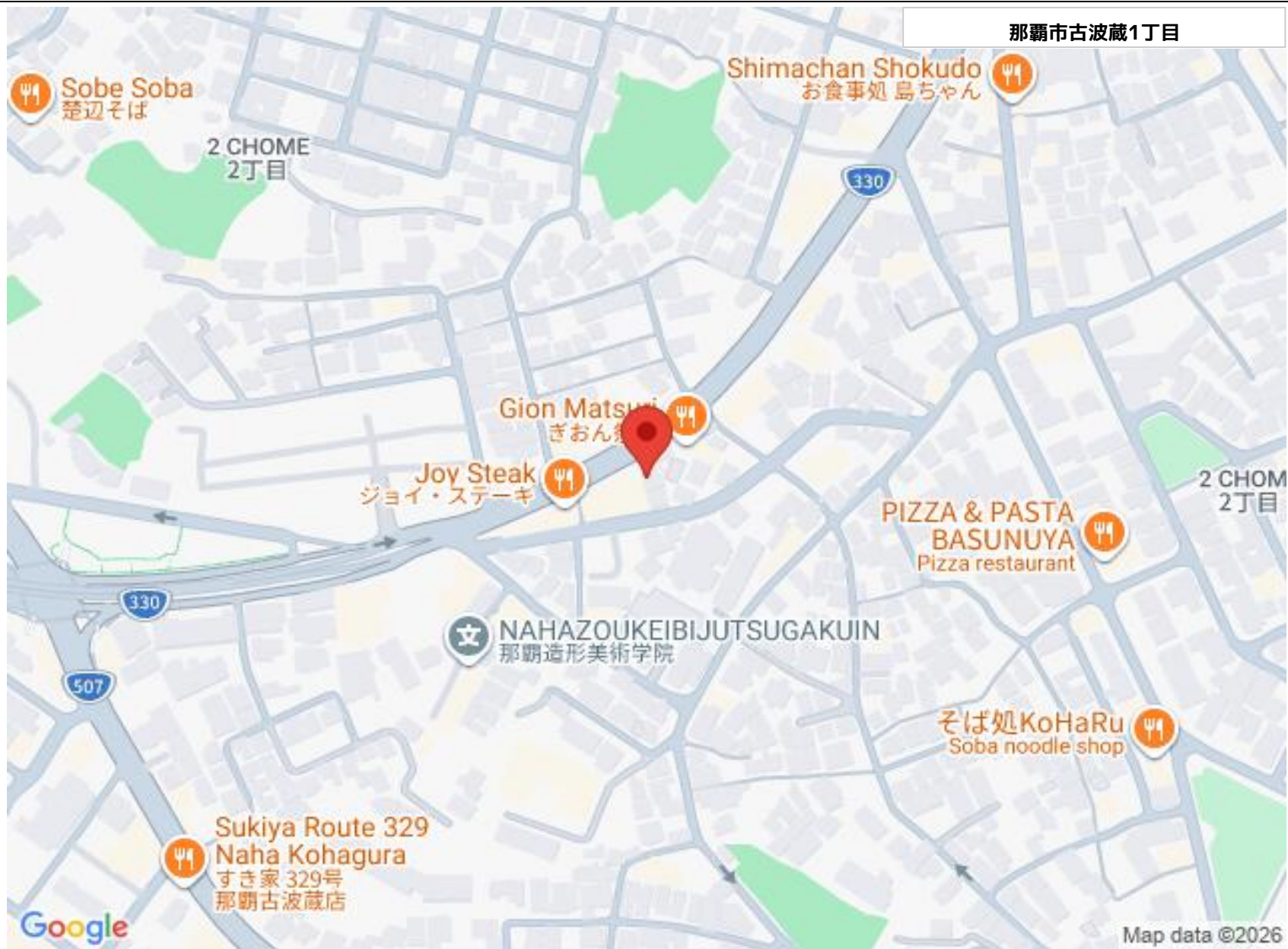
〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間:09:00~18:00

定休日:水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始



## 株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

**TEL 098-840-1749**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始