

【不動産購入も四季彩に～♪】新都心エリアに住居兼テナント物件出ました！こだわりの内外装です！是非一度
ご内覧ください！



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス・トイレ別、角地
【設備備考】:市街地が近い、閑静な住宅地、陽当り良好、自然素材、納戸、システムキッチン、浴室に窓、トイレ2ヶ所、整備された歩道、眺望良好、オーナーチェンジ、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、デザイナーズ物件、駐車スペースあり
【物件備考】:1階・2階賃貸中です。3階・4階は居住スペースと事務所貸し出しも可能なスペースがございます
。5階には趣味部屋があり、所有者様の好みのお部屋に変更することも可能です！住むもヨシ、賃貸もヨシの物件です！お問合せお待ちしております！

スマホで物件を見る

株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許（2）第5048号



物件種別	売店舗		
所在地	那覇市安謝2丁目		
価格	2億6,500万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市安謝2丁目ビル		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	368.49m ² / 111.46坪	土地面積	400.7m ² / 121.21坪
築年月	2003年01月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東6.0m、南西18.0m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】古島駅：徒歩約21分		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

TEL 098-840-1749

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始