【住まい探しも四季彩に～♪】繁多川エリアに収益物件でました♪想定利回り9.2%♪詳しくはスタッフまでご連絡下さい☆四季彩建物098-840-1749

【物件備考】：居住中につき、夜間のご訪問はご遠慮下さい。

物件種別	オーナーチェンジ		
所在地	那覇市繁多川4丁目		
価格	**3,980万円**		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	-		
物件名	丸金アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	306.18m² / 92.62坪	土地面積	438m² / 132.5坪
築年月	1977年03月(築48年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
接道方向	南西4.4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約27分 【バス停】繁多川: 徒歩約4分		

更新日：2025/07/31 公開期限：2025/08/13

スマホで物件を見る

（株）四季彩建物

〒901-0152　沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許（２）第５０４８号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始