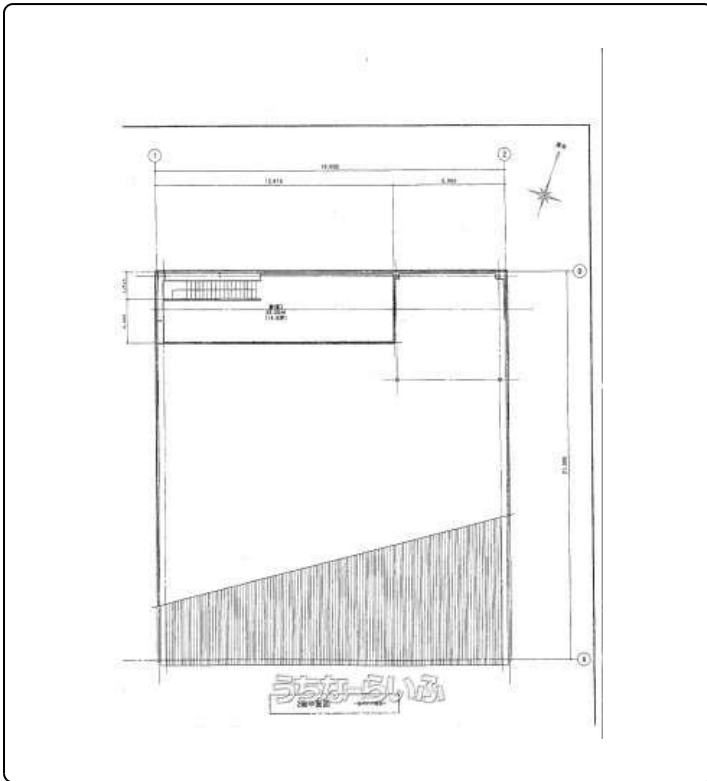


沖縄都市モノレール「赤嶺駅」「小禄駅」駅近物件! 好立地物件投資はいかがでしょうか☆



【物件備考】：◇那覇市広域都市計画事業 小禄金城土地区画整理事業完了地域 小禄金城地区地区計画区域 ◇航空法に基づくGL+ 建物の高さ制限(海拔48.3m迄)有り。 ◇那覇市景観形成区域 ☆土地(全持分)及び建物の同一買主様への一括売却。 賃貸人の地位及びに敷金返還債務の承継あり。 建物(店舗)は、普通借家契約にて賃貸中。 契約期間:R4.6月末に初回契約期間(15年)満了後、法定更新中。

物件種別	売店舗		
所在地	那覇市赤嶺1丁目		
価格	3億9,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	赤嶺駅近店舗		
建物構造	S造(鉄骨構造)		
所在階/階数	1階		
建物面積	438.86m ² / 132.76坪	土地面積	845.86m ² / 255.87坪
築年月	2007年06月(築19年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	近商 第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北30m、南6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約5分		

更新日: 2026/07/04 公開期限: 2026/07/17

スマホで物件を見る



株式会社四季彩建物 本店

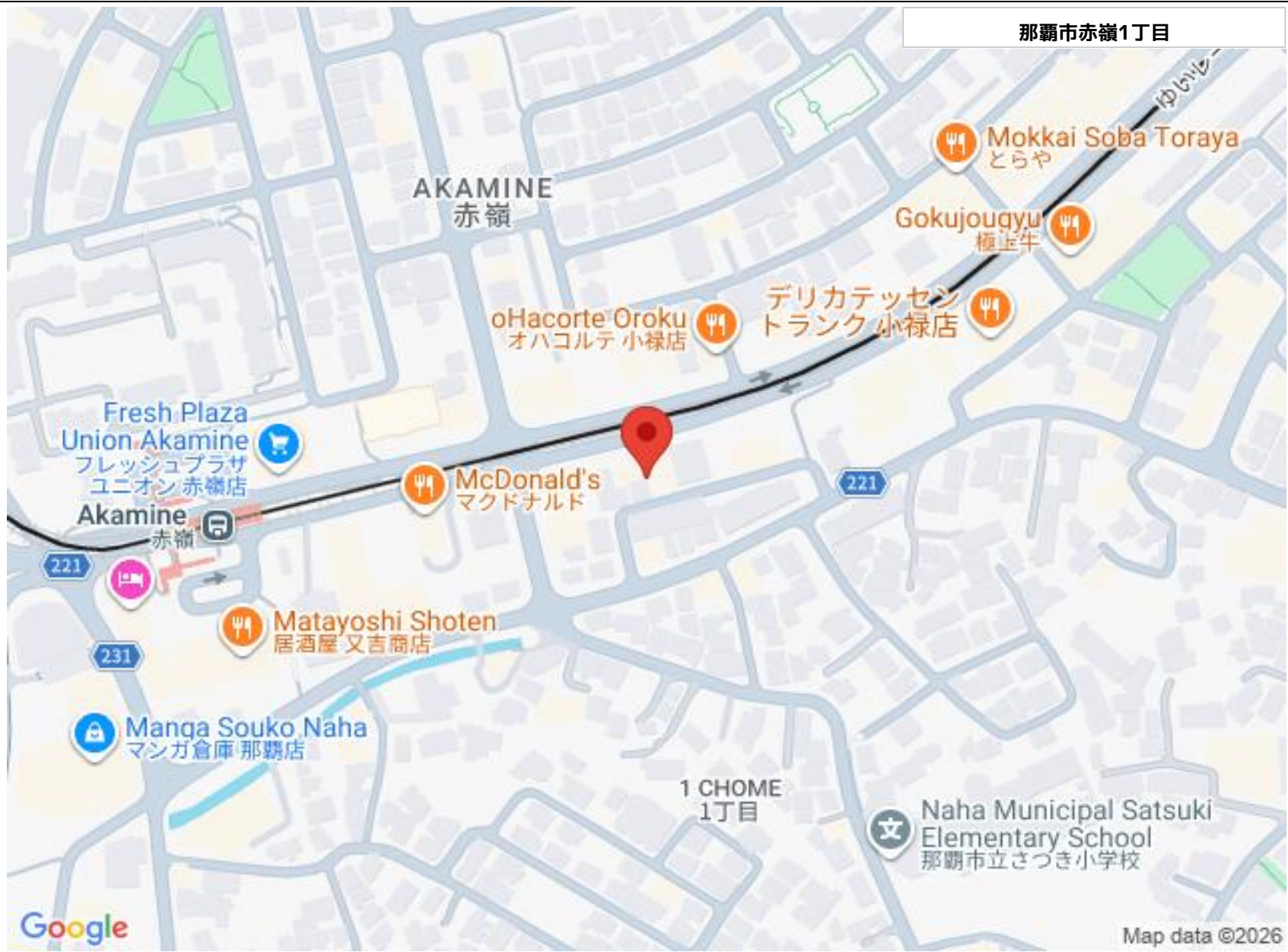
〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始



那覇市赤嶺1丁目

AKAMINE
赤嶺

Mokkai Soba Toraya
とらや

Gokujougyu
極上牛

oHacorte Oroku
オハコルテ 小禄店

デリカテッセン
トランク 小禄店

Fresh Plaza
Union Akamine
フレッシュプラザ
ユニオン 赤嶺店

McDonald's
マクドナルド

Akamine
赤嶺

Matayoshi Shoten
居酒屋 又吉商店

Manqa Souko Naha
マンガ倉庫 那覇店

1 CHOME
1丁目

Naha Municipal Satsuki
Elementary School
那覇市立さつき小学校

Google

Map data ©2026

株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始