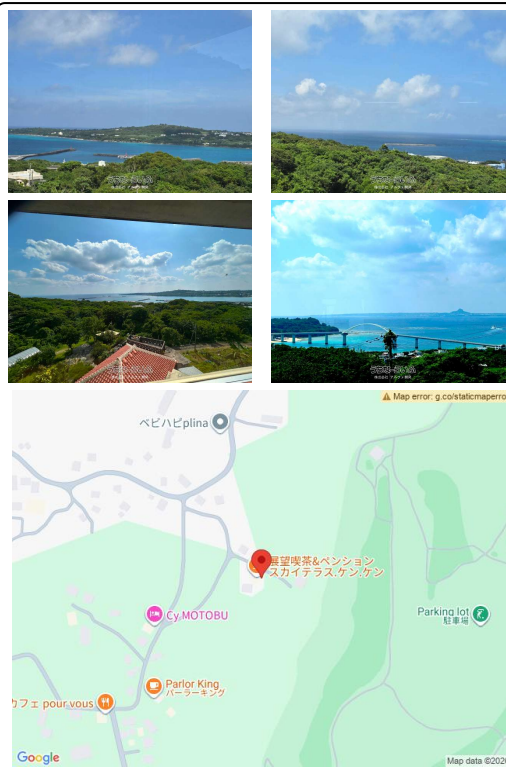


※オーシャンビュー店舗・カフェ・宿泊施設・複合施設・セカンド拠点など、多彩な用途に対応可能。海を感じながら営業・滞在できる希少なロケーションです。



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】:各部屋エアコン付・バストイレ2か所【物件備考】:元カフェレストランの雰囲気を活かし、夜は星と月を眺める特別な空間に。パノラマビューの屋上と広い芝庭を備え、カフェ・カラオケBAR・宿泊など多用途に対応可能な物件、(各部屋エアコン付・バストイレ2か所付き)

スマホで物件を見る



株式会社 アルファ開発

〒904-0012 沖縄県沖縄市安慶田 2-19-11
 沖縄県知事免許(1)第5746号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7567-9260524-0254/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7567-9260524-0254 図面出力日:2026/07/05

| | | | |
|------------|--|------|-----------------------------|
| 物件種別 | 元レストラン・民泊事業用 | | |
| 所在地 | 本部町健堅 | | |
| 価格 | 1億1,000万円 | | |
| 価格備考 | ※固定資産税※登記費用※仲介手数料※ローン関係費用 ※火災保険料※印紙税(ローンの場合)※銀行ローン関... | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | ※海と島を望む多用途ビル 店舗・宿泊・住居対応1F はキッチン・サービスルーム・バストイレ別の居住空間。 2Fはロフト寝室付きで、窓から島と海を望む開放的な空... | | |
| 物件名 | 元 カフェ・レストラン | | |
| 建物構造 | RC(鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 283.18m ² / 85.66坪 | 土地面積 | 695m ² / 210.23坪 |
| 築年月 | 2003年08月(築22年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 即日 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 未指定 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | 北東 | 私道負担 | - |
| ペット | 可 | | |
| 交通 | 【バス停】健堅バス停: 徒歩約15分 | | |

更新日: 2026/07/01 公開期限: 2026/07/14

TEL 098-989-1237

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 木曜日 / 日曜日お盆、GW、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。 