一番手キャンセルになりました〜〜！★内覧可能です♪★屋上から海が見えます！家からの内階段を使って屋上に上がるので、バーベキュー準備、昼はオーシャンビュー、夜は夜空を眺めながら、パーティーなど楽しむこと万歳です。全室エアコン完備 ★金武IC近くアクセス抜群★電動リモコンガレージ付き駐車場 ★お部屋が３...

【設備・こだわり条件】:収益物件,エアコン付 【物件備考】：☆令和7年９月内装工事済み。 ☆高速金武より３分 ☆スーパーかねひで、マックスバリューなど車で４分。 ☆各部屋エアコン完備 ☆ガスコンロは入居者設置（リース） ☆インターネット回線引きこみずみ（入居者負担でのプロバイダー） ☆浄化槽（管理費年間36,000円＋汲み取り費用年間20,000円程度） ☆固定資産税（R6年度、164,814円） ☆屋根上防水なし ☆ガス：農協プロパン ☆電気：沖縄電力 ☆上水道：大成住宅経由で金武町水道局納付 ☆軍検ずみ2025年9月 内装は外人使いやすいようにセメント壁になっていますので、カビの発生防止など手入れがしやすい物件となります。 他参考（物件購入にかかる費用） ①不動産取得税 ②不動産登録免許 ③固定資産税 ④印紙税 ⑤住宅ローン控除 ⑥仲介手数料

物件種別	**その他**		
所在地	金武町伊芸		
価格	**4,000万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋9.8 洋7.7 洋7.7 LDK29		
物件名	金武シーサイドタウンIII G棟		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階 (1階建)		
建物面積	146.88m² / 44.43坪	土地面積	304.61m² / 92.14坪
築年月	2014年10月(築11年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北西6m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	-		

更新日：2025/12/10 公開期限：2025/12/23

スマホで物件を見る

ユートピアハウジング株式会社

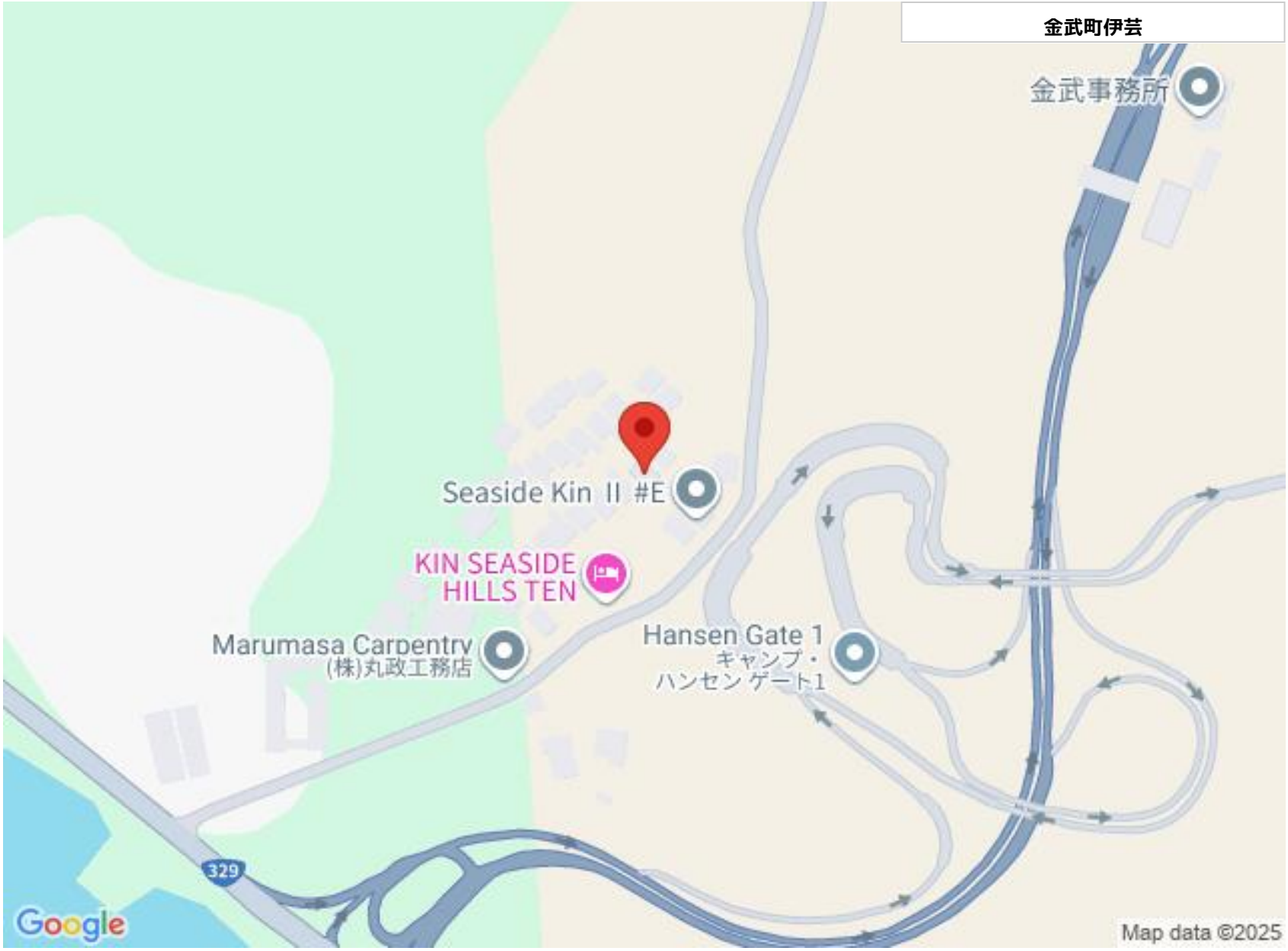
〒904-0021　沖縄県沖縄市胡屋 2-15-26

沖縄県知事免許(2)第5027号

TEL 098-989-0229

営業時間: 09:30〜12:00 13:00〜16:30

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始 アメリカ感謝祭、クリスマス



ユートピアハウジング株式会社

〒904-0021　沖縄県沖縄市胡屋 2-15-26

沖縄県知事免許(2)第5027号

TEL 098-989-0229

営業時間: 09:30〜12:00 13:00〜16:30

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始 アメリカ感謝祭、クリスマス