

泊エリアの好立地物件！満室時年間想定収入3,352,680円・表面利回り5.9%！国際通りや美栄橋工
 リアも生活圏内で、住居・店舗・事務所利用など多目的に活用可能です。



【物件備考】：-

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市泊1丁目		
価格	5,680万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	オーシャンパレス泊II		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	180.47m ² / 54.59坪	土地面積	138.93m ² / 42.02坪
築年月	1972年08月(築53年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	東5m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】牧志駅：徒歩約10分		

更新日：2026/05/15 公開期限：2026/05/28

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜・第三土曜・祝日・GW・年末年始・旧盆



那覇市泊1丁目

Fujiya Tomari
Main Branch
富士家 泊本店

文 沖縄こども専門学校

TOMARI
泊

The Naha Terrace
ザ・ナハテラス
(The Naha Terrace)

Smart Condo TOMARI
スマートコンド泊

Kamechiyo Charbon
串焼き カメチヨ・
シヤルボン

Burger Revolution Naha
Hamburger restaurant

1 CHOME
1丁目

Hokama Eye Clinic
外間眼科医院

SHUREIDO
守礼堂

osteria due
オステリアドゥエ

Sogenji Park
崇元寺公園

Okinawa Sun Plaza Hotel
沖縄サンプラザホテル

Google

Map data ©2026

LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・第三土曜・祝日・GW・年末年始・旧盆