

泊エリアの好立地物件！満室時年間想定収入3,352,680円・表面利回り5.9%！国際通りや美栄橋工  
 リアも生活圏内で、住居・店舗・事務所利用など多目的に活用可能です。



【物件備考】:-

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7543-9250922-0672/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7543-9250922-0672 図面出力日:2026/05/16

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市泊1丁目		
価格	5,680万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	オーシャンパレス泊II		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	180.47m <sup>2</sup> / 54.59坪	土地面積	138.93m <sup>2</sup> / 42.02坪
築年月	1972年08月(築53年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率/ 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	東5m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】牧志駅:徒歩約10分		

更新日:2026/05/15 公開期限:2026/05/28

TEL 098-866-8285

営業時間:09:00~17:00

定休日:日曜・第三土曜・祝日・GW・年末年始・旧盆

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。