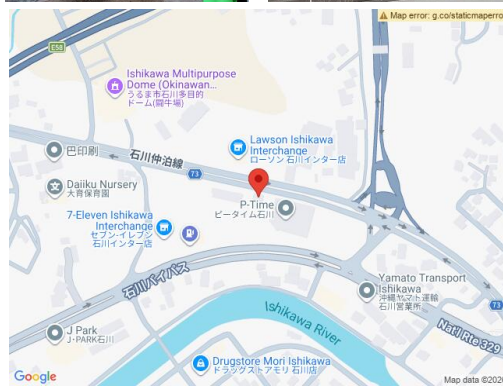


石川IC近くの一棟収益アパート！表面利回り約5.5%(年間収入3,060,000円)！！大通りにも面しており、立地の良い物件です。



【物件備考】：※固定資産税：197,600円（令和5年度）

| | | | |
|------------|-------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | うるま市石川 | | |
| 価格 | 5,580万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | バイパスアパート | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | 293.02m ² / 88.64坪 | 土地面積 | 214.65m ² / 64.93坪 |
| 築年月 | 1989年06月(築36年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 無指定 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 一般媒介 |
| 接道方向 | 北22m | 私道負担 | 無し |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【バス停】石川電話局：徒歩約13分 | | |

更新日：2026/04/03 公開期限：2026/04/16

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜・第三土曜・祝日・GW・年末年始・旧盆