

【コーポ花城】辻1丁目の収益物件です。年間収入6,464,517円（表面利回り約8.1%）令和2年1月に防水塗装・アルミ格子取替済み！商業地域ですので、将来的に様々な用途にご利用できます。



【物件備考】:-

| 物件種別 | 収益物件 | | |
|------------|--------------------------------|------|-------------------------------|
| 所在地 | 那覇市辻1丁目 | | |
| 価格 | 7,980万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | コーポ花城 | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 499.61m ² / 151.13坪 | 土地面積 | 195.06m ² / 59.01坪 |
| 築年月 | 1979年12月(築46年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 商業 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 400% | 取引態様 | 一般媒介 |
| 接道方向 | 東5m | 私道負担 | 無し |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【バス停】那覇ショッピング前: 徒歩約3分 | | |

更新日: 2026/05/14 公開期限: 2026/05/27

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

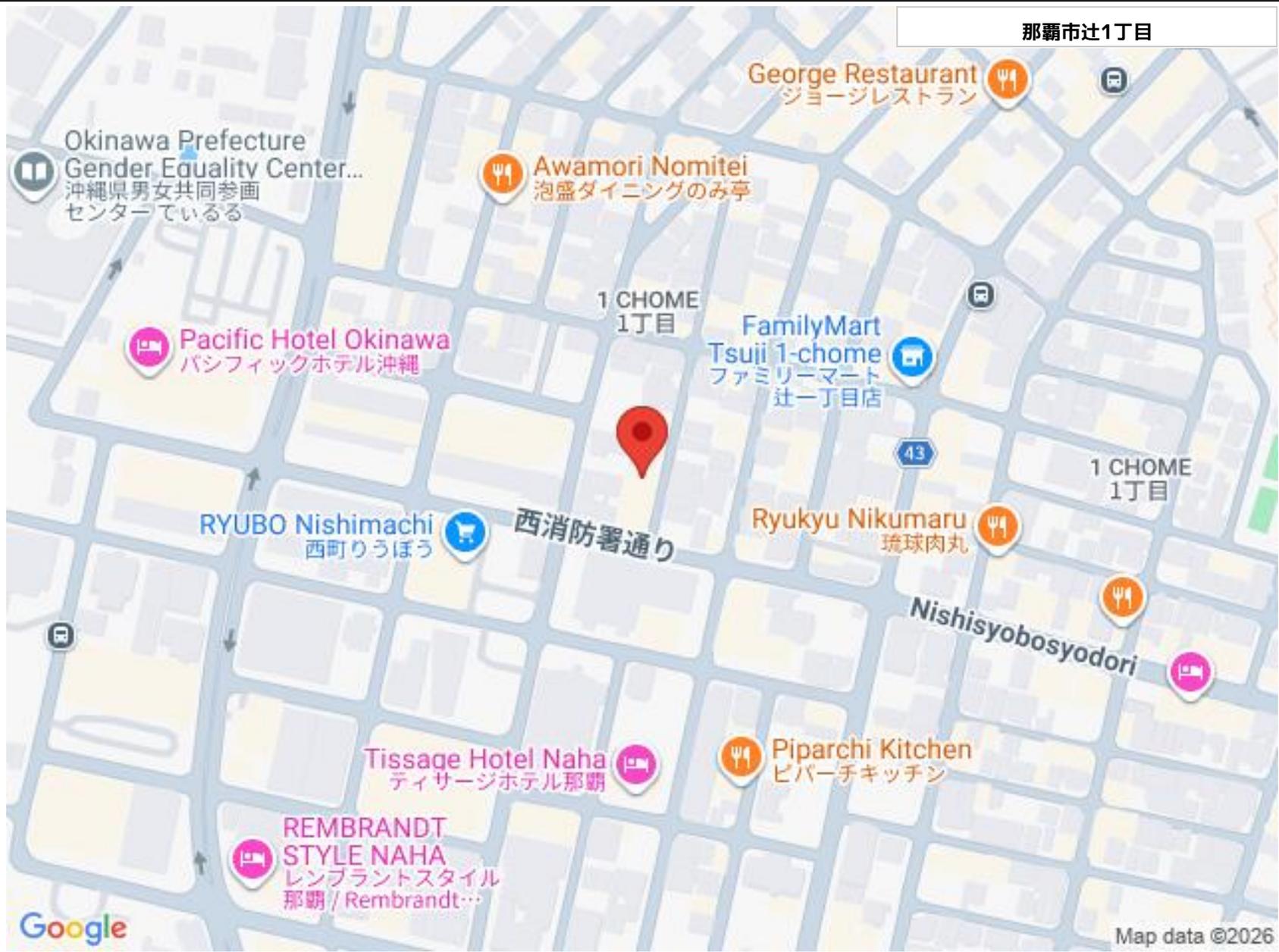
〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・第三土曜・祝日・GW・年末年始・旧盆



LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・第三土曜・祝日・GW・年末年始・旧盆