

【イナミレジデンス】 1棟収益物件です♪ 満室想定賃料年3,422,400円 表面利回り6.71%  
※増築未登記部分有



【物件備考】:-

| 物件種別       | その他                           |      |                              |
|------------|-------------------------------|------|------------------------------|
| 所在地        | 那覇市松川2丁目                      |      |                              |
| 価格         | 5,100万円                       |      |                              |
| 価格備考       | ※増築未登記部分有                     |      |                              |
| 間取り        | 1ルーム                          |      |                              |
| 間取り詳細      | -                             |      |                              |
| 物件名        | イナミレジデンス                      |      |                              |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                 |      |                              |
| 所在階／階数     | -                             |      |                              |
| 建物面積       | 126.59m <sup>2</sup> / 38.29坪 | 土地面積 | 80.24m <sup>2</sup> / 24.27坪 |
| 築年月        | 1989年05月(築37年)                | 土地権利 | 所有                           |
| 引渡し        | 相談                            | 地目   | 宅地                           |
| 用途地域       | 第一種中高層                        | 都市計画 | 市街化区域                        |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                    | 取引態様 | 仲介                           |
| 接道方向       | 北8m                           | 私道負担 | -                            |
| ペット        | 不可                            |      |                              |
| 交通         | 【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約15分         |      |                              |

更新日: 2026/08/06 公開期限: 2026/08/19

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショッブ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土曜・日曜・祝日・GW・年末年始・旧盆