

☆普天間小学校まで徒歩圏内、周辺にはスーパー・飲食店・銀行など生活施設が充実☆バス停も近く、車を使わない方にも便利なエリア！ 満室時想定年間収入：約10,778,400円(表面利回り約7. 1 9 %)



【物件備考】：-

物件種別	収益物件		
所在地	宜野湾市普天間1丁目		
価格	1億5,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※店舗/2戸、倉庫/1戸、1R/14世帯、3LDK/2世帯		
物件名	ウエラハウス		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	550.06㎡ / 166.39坪	土地面積	145.45㎡ / 44坪
築年月	2000年01月(築26年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	北19m	私道負担	-
ペット	相談		
交通	【バス停】普天間市場入口: 徒歩約2分		

更新日：2026/08/18 公開期限：2026/08/31

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土曜・日曜・祝日・GW・年末年始・旧盆