

【売り賃貸アパート】2DK16世帯！4階建て築12年！太陽光収入あり！表面利回り5.83%♪賃貸状況も良好で安定した収入を得ることができます！！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別 【物件備考】:お問合せ頂ければ詳細資料の提示も可能です！2DK16世帯！駐車場24台！【家賃収入】12,168,000円【太陽光収入】651,000円【年間合計】12,819,000円【固定資産税】年額890,000円

スマホで物件を見る



おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号
沖縄県知事(2)5024号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7539-9260801-0082/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7539-9260801-0082 図面出力日:2026/08/06

物件種別	売アパート		
所在地	宜野湾市志真志1丁目		
価格	2億2,000万円		
価格備考	契約時収入印紙が必要となります。収益目安には太陽光収入、年約651,000円が含まれます。		
間取り	2DK		
間取り詳細	洋5.7 洋5.2 DK5.8 ※2DK16世帯！ 駐車場24台！		
物件名	リリイハウス		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	641.92m ² / 194.18坪	土地面積	868.6m ² / 262.75坪
築年月	2014年03月(築12年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】志真志住宅前: 徒歩約3分		

更新日:2026/08/05 公開期限:2026/08/18

TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 