

【表面利回り5.56%】2024.12外壁・屋上防水工事完了！全室角部屋！現在満室、カウンターキッチン！マックスバリュー徒歩2分、退去後もすぐに決まりやすい立地です！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別、エアコン付、家賃保証、角部屋、一人暮らし向き 【物件備考】:-

物件種別	売アパート		
所在地	豊見城市真玉橋		
価格	2億円		
価格備考	-		
間取り	1LDK		
間取り詳細	洋6.2 LDK11.4 ※101号室 3LDK		
物件名	メゾン・ゆかるひ・ベル		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	4階		
建物面積	649.32m <sup>2</sup> / 196.41坪	土地面積	901.7m <sup>2</sup> / 272.76坪
築年月	2009年02月(築17年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	有り 含まない
ペット	相談 ※小型犬・猫2匹まで		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約30分 【バス停】根差部入口: 徒歩約2分		

更新日：2026/02/17 公開期限：2026/03/02

スマホで物件を見る

## おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号  
沖縄県知事(2)5024号



TEL 098-917-6152

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。