

那覇市識名の高台に事業所兼アパートの収益物件が出ました。事業所は2022年にフルリフォーム済み！高台なので景色も良く、舗装された駐車場に10台以上駐車可能です！お気軽にお問い合わせください♪



|            |  |      |                                |
|------------|--|------|--------------------------------|
| 物件種別       | その他  |      |                                |
| 所在地        | 那覇市識名                                      |      |                                |
| 価格         | 1億1,500万円                                  |      |                                |
| 価格備考       | 契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは担当者へご確認下さい。         |      |                                |
| 間取り        | 2LDK                                       |      |                                |
| 間取り詳細      | -  |      |                                |
| 物件名        | 那覇市識名の収益物件                                 |      |                                |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)                             |      |                                |
| 所在階 / 階数   | -  |      |                                |
| 建物面積       | 280.08m <sup>2</sup> / 84.72坪              | 土地面積 | 850.93m <sup>2</sup> / 257.41坪 |
| 築年月        | 1997年08月(築28年)                             | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し        | 相談   | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域       | 第一種低層                                      | 都市計画 | 市街化区域                          |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                 | 取引態様 | 専任媒介                           |
| 接道方向       | 北西6m                                       | 私道負担 | 無し                             |
| ペット        | -  |      |                                |
| 交通         | 【モノレール】首里駅: 徒歩約41分<br>【バス停】那覇市民体育館前: 徒歩約3分 |      |                                |

更新日: 2026/02/20 公開期限: 2026/03/05

【物件備考】: \*\*\*\*\* ※

最適な住宅ローンを紹介し「他に借入がある」「最近転職した」などで住宅ローンの借入が不安な方、弊社へお任せください！お客様に合った最適な条件の住宅ローンをご紹介します！弊社では県内大手銀行からフラット35やネット銀行など、さまざまな住宅ローンをご紹介可能です！その中から最適な住宅ローンでお借入れをし、お得に不動産購入しましょう♪※ファイナンシャルプランナー無料相談キャンペーン 不動産購入の際に気になるのが、住宅ローンや購入後のライフプラン。そこで弊社では、購入前にファイナンシャルプランナーへの有料相談を弊社負担のお客様へ行ってもらうキャンペーンを実施しています。購入に至らなくても一切費用はかかりません。営業なしの相談になりますので、お得な機会に無料相談だけでも受けてみませんか？\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* ☆1円でも安くおトクに購入したい方必見☆住宅購入アドバイザーがい

子から親切・丁寧に購入をサポートします(^\_^) スタッフ一同、体調管理を徹底して皆様のご来店をお待ちしております！！...

スマホで物件を見る



## おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号

沖縄県知事(2)5024号

TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日