

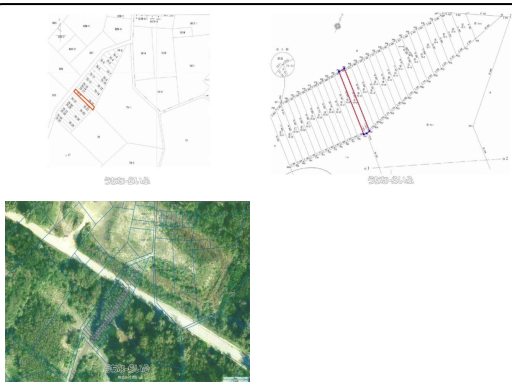
《自衛隊那覇基地》安定した地料の収入が見込めます！毎年地料値上がりしており、老後の資産形成や相続対策に
 良し管理会社とのやりとり不要、軍用地は低リスク、低ストレスの投資として注目されております宅地見込地
 で変換予定無し！！令和7年度：年間借地料183,732円、固定資産税15,600円、上昇率1.01%...

**軍用地をお勧めする《自衛隊那覇基地》
 安定した地料の収入が見込めます！**

安定した地料の収入が見込めます！
 毎年地料値上がりしており、老後の資産形成や相続対策に良し♪

- ☑ 管理会社とのやりとり不要
- ☑ 軍用地は低リスク、低ストレスの投資として注目されております
- ☑ 宅地見込地で返還予定無し！！

令和7年度：年間借地料183,732円
 固定資産税15,600円
 上昇率1.01%
 地主会費551円 (0.3%)



【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】:お問い合わせは株式会社YOUへ☆ご連絡お待ちしております!! 【注意事項】
 ※広告掲載中に売却の場合は予めご了承ください。 ※先着順受付につき、お申込み済みの場合があります。 ※登記費用はケースによ
 り金額が変わります。買主様負担です。 ※固定資産税、地料に関しましては、引渡し時により、日割り精算いたします。 ※金融機関の借
 入に要する費用は、各担当者へご確認ください。 ※税制等は必ずお客様自身にて税務署などにご確認下さい。

スマホで物件を見る



株式会社YOU

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 4-1-2 2F

沖縄県知事(2)第5004号

物件種別	その他		
所在地	那覇市安次嶺		
価格	1,000万円		
価格備考	●登記費用●印紙代●固定資産税●仲介手数料など		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	《軍用地》自衛隊那覇基地		
建物構造	その他		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	41m ² / 12.4坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】金城: 徒歩約4分		

更新日: 2026/06/19 公開期限: 2026/07/02

TEL 080-8555-7983

営業時間: 月-金 10:00~12:00 12時~13時までお昼休み 月-金 13...

定休日: 土日祝日・年末年始など